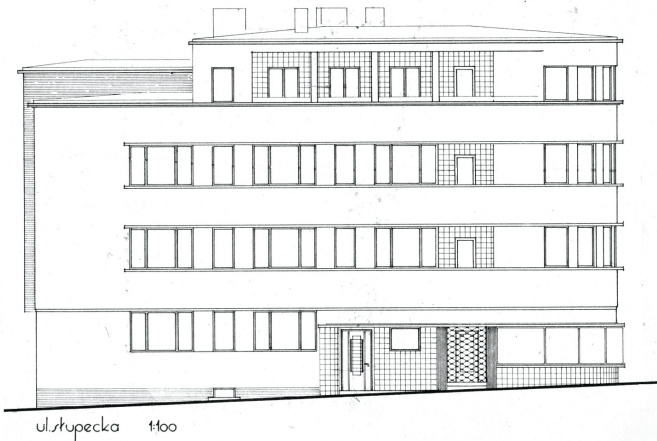


PERŁA GDYŃSKIEGO MODERNIZMU

Dom czynszowy Antoniego i Bronisławy Konopków,

Gdynia ul. Słupecka 9

Projekt: inż. architekt Stanisław Ziółowski

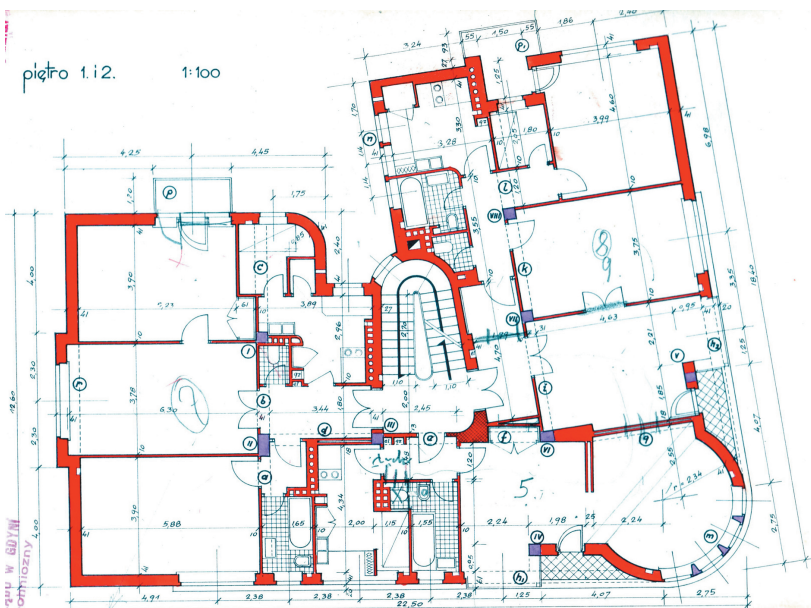


Projekt archiwalny budynku – elewacja od ul. Słupeckiej



ul.pomorska 1:100

Projekt archiwalny budynku – elewacja od strony ul. Pomorskiej



Projekt archiwalny budynku – rzut piętra

Budynek został zbudowany w latach 1937-1938 r. przy skrzyżowaniu ulic Słupeckiej i Pomorskiej w willowej dzielnicy Działki Leśne. Projekt sporządził wybitny gdyński architekt Stanisław Ziółowski, autor licznych zrealizowanych w Gdyni budynków np. domu mieszkalnego FE BGK przy ul. 3 Maja 27-31 czy willi „Ala” przy ul. Sienkiewicza 27.

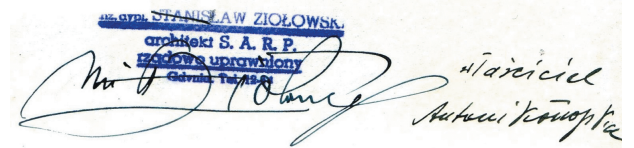
Jest to budynek trzypiętrowy z suteroną. Na parterze, w narożniku przewidziano miejsce na lokal handlowy, a pozostałą powierzchnię przeznaczono na cele mieszkalne. Ściany zewnętrzne budynku zbudowano z cegiel natomiast we wnętrzu zastosowano słupy w konstrukcji żelbetowej. W kompozycji bryły budynku mocno zaakcentowano poziome pasma - okienne i międzyokienne, przechodzące przez narożnikowe zaokrąglenie budynku. W pasmach okiennych umieszczono także loggie, w których narożnikowe zaokrąglenie przechodzi w formę półwalca. Elewacje urozmaicono gzymsami i wykończono płytkami ceramicznymi (parter) i różnobarwnymi tynkami. Kompozycję dopełniono masztem flagowym.

Bardzo dobrze zachowały się wnętrza budynku z charakterystycznym dla lat 30 XX w. wykończeniem. Ceramicznymi, wielobarwnymi płytkami o wykończeniu tzw. „gorsecika” wyłożono sieni budynku. Zastosowano też różnokolorowe lastriko czyli wykończenie wykonywane z kolorowej masy betonowej z wielobarwnymi kamkami, szlifowane po wyschnięciu. Zachowane są też oryginalne drzwi z mosiężnymi okuciami w sieni i do mieszkań.

Budynek został wpisany do rejestru zabytków decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 16.10.2009 r. pod numerem A-1856. Warto podkreślić, że wpisanie do rejestru zabytków odbyło się na wniosek właścicieli budynku skupionych we wspólnocie mieszkaniowej. Włączenie budynku do grupy zabytków rejestrowych umożliwi właścicielom ubieganie się o dofinansowanie prac konserwatorskich ze środków publicznych.

Wpisanie budynku do rejestru zabytków poprzedziło opracowanie przez arch. Annę Orchowską-Smolińską karty ewidencyjnej zabytku, zawierającej informacje historyczne i konserwatorskie o budynku.

Jest to kolejna 64 decyzja o wpisaniu do rejestru zabytku z terenu Gdyni, którymi objęto ochroną nie tylko pojedyncze budynki, ale także duże zespoły przestrzenne np. układ urbanistyczny Śródmieścia.



Podpis i pieczęć projektanta wraz z imieniem i nazwiskiem właściciela



Budynek przy ul. Słupeckiej 9, fotografia archiwalna, 1940 r.



Budynek przy ul. Słupeckiej 9, stan obecny



Loggie i narożnik budynku



Wnętrze sieni



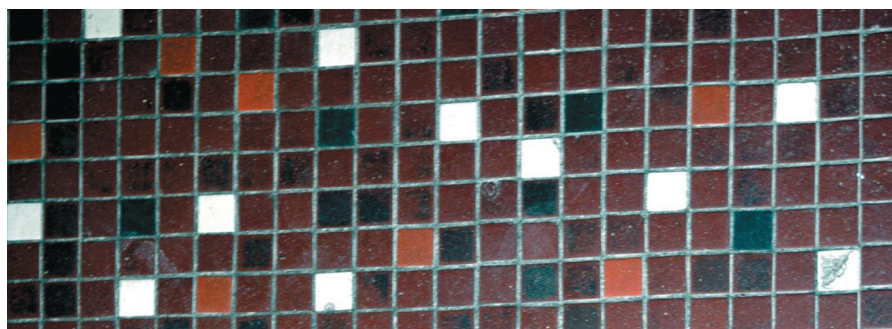
Schody wykonane z wyprawy lastrykowej



Oryginalne drzwi do mieszkania



Wnętrze sieni budynku – mozaika posadzkowa



Wnętrze sieni budynku – mozaika posadzkowa

Opracowanie wkładki:
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków i Zespół Prasowy UM Gdyni
Materiały archiwalne ze zbiorów Urzędu Miasta Gdyni
Fotografie: Anna Orchowska-Smolińska