

PBK.1711.12.1.2016

PROTOKÓŁ NR 17/2016

kontroli planowej przeprowadzonej w:

1. Gimnazjum Nr 1 im. „Gdyńskich harcerzy II Rzeczypospolitej Polskiej” ,
81-364 Gdynia ul. 10 Lutego 26;
2. X Liceum Ogólnokształcące im. „Gdyńskich Nauczycieli Bohaterów II
Wojny Światowej”, 81-405 Gdynia, ul. Legionów 27;
3. Zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 1 im. „Marynarki Wojennej RP”,
81-384 Gdynia ul. Władysława IV 58.

przez:

1. Iwonę Torkowską - kierownika Biura Kontroli,
2. Jolanę Armknecht - głównego specjalistę Biura Kontroli

na podstawie upoważnienia nr 17/2016 Prezydenta Miasta Gdyni
z 6.10. 2015 r. (nr rej. SOO.077.92.2016).

Kontrola dotyczyła rzetelności informacji dotyczącej odpłatnego
wynajmu/dzierżawy pomieszczeń w budynku szkoły-2015 r.

Kontrolę prowadzono od 6 do 14 października 2016 r.

W oparciu o udostępnioną dokumentację ustalono, co następuje:

I. GIMNAZJUM NR 1

im. „Gdyńskich harcerzy II Rzeczypospolitej Polskiej”

W kontrolowanym okresie Dyrektorką Szkoły była Pani Oktawia Gorzeńska. Informacji w trakcie kontroli udzielał Pani Beata Talaśka - Kierownik Administracyjny.

Kontrolujące badały zgodność zapisów w „Informacji dotyczących odpłatnego wynajmu/wydzierżawienia pomieszczeń budynku szkoły w 2015 r. roku” bez daty i korekty tej informacji z 11.10.2016 r. (zał. nr 4, 5)

Okazano następujące umowy z 2015 r.:

1. Umowa nr 1/2015 z 01.01.2015 r. zawarta z właścicielką sklepiku szkolnego przedmiotem najmu jest pomieszczenie w suterenie o pow. 12 m² przeznaczone na prowadzenie sklepiku szkolnego, umowę zawarto na okres od 01.01. do 31.05.2015 r.
2. Umowa nr 2/2015 z 05.03.2015 r. zawarta ze Wspólnotą Mieszkaniową, przedmiotem najmu jest aula o pow. 126,85m² wynajęta celu spotkania członków wspólnoty, umowę zawarto na okres 05.03.2015 r.
3. Umowa nr 3/2015 z 27.03.2015 r. zawarta ze Wspólnotą Mieszkaniową, przedmiotem najmu jest aula o pow. 126,85 m.² wynajęta w celu spotkania członków wspólnoty, umowę zawarto na okres 31.03.2015 r.
4. Umowa nr 4/2015 z 30.05.2015 r. zawarta z przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o pow.176 m² wynajęta w celu przeprowadzenia pokazowych zajęć piłki nożnej dla przedszkolaków, umowę zawarto na okres 30.05.2015 r.
5. Umowa najmu pomieszczeń nr 5/2015 z 01.04.2015 r. zawarta z Okręgową Komisją Egzaminacyjną w Gdańsku, przedmiotem najmu są pomieszczenia w budynku szkoły określone w harmonogramie przeznaczone na przechowywanie prac i sprawdzanie zestawów egzaminacyjnych, umowę zawarto na okres od 04. - 12.05. 2015 r.
6. Umowa nr 8/2015 z 01.01.2015 r. zawarta z osobą fizyczną, przedmiotem najmu jest pomieszczenie w suterenie o pow. 12 m² przeznaczone

na prowadzenie sekretariatu szkolnego szkoły niepublicznej, umowę zawarto na okres od 01.08. do 31.08.2015 r.

7. Umowa nr 10/2015 z 01.09.2015 r. zawarta osobą fizyczną, przedmiotem najmu jest powierzchnia przeznaczona pod 4 automaty do soków przekąsek oraz napoi gorących, umowę zawarto na okres od 01.09. do 31.12.2015 r., w aneksie bez daty liczbę automatów ograniczono do trzech, wynajęto powierzchnię 2,2 m².
8. Umowa nr 11/2015 z 01.09.2015 r. zawarta z przedmiotem najmu są sale lekcyjne nr 22 i 23 o pow. 49,8 m² i 62 m², sala lekcyjna nr 11 o pow. 49,8 m², pomieszczenie w suterenie o pow. 12 m² przeznaczone na prowadzenie zajęć szkolnych, umowę zawarto na okres od 01.09. do 31.12.2015 r.
9. Umowa nr 12/2015 z 01.01.2015 r. zawarta z osobą fizyczną prowadzącą przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o pow. 176 m² przeznaczona na prowadzenie zajęć rekonstrukcji historycznych, umowę zawarto na okres od 13.10. do 31.12.2015 r.
10. Umowa nr 13/2015 z 28.10.2015 r. zawarta z osobą fizyczną prowadzącą zajęcia z gry w siatkówkę, przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o pow. 176 m² przeznaczone na prowadzenie zajęć gry w piłkę siatkową, umowę zawarto na okres 28.10.2015 r.
11. Umowa nr 15/2015 z 05.11.2015 r. zawarta z osobą fizyczną prowadzącą zajęcia z gry w siatkówkę, przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o pow. 176 m² przeznaczone na prowadzenie zajęć gry w piłkę siatkową, umowę zawarto na okres od 05.11 do 31.12.2015 r.
12. Umowa nr 16/2015 z 12.11.2015 r. zawarta z osobą fizyczną prowadzącą zajęcia fitness, przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o pow. 176 m² przeznaczone na prowadzenie zajęć fitness, umowę zawarto na okres 12.11.2015 r.
13. Umowa nr 17/2015 z 03.12.2015 r. zawarta z Partią Razem, przedmiotem najmu jest sala lekcyjna nr 22 o pow. 49,8 m² na prowadzenia zamkniętych spotkań organizacyjnych, umowę zawarto na okres 04.12.2015 r.

14. Umowa nr 18/2015 z 03.12.2015 r. zawarta z Partią Razem, przedmiotem najmu jest sala lekcyjna nr 22 o pow. 49,8 m² na prowadzenia zamkniętych spotkań organizacyjnych, umowę zawarto na okres 10.12.2015 r.

15. Umowa nr 19/2015 z 16.12.2015 r. zawarta z przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o pow. 176 m² w celu przeprowadzenia zajęć sportowych, umowę zawarto na okres 19.12.2015 r.

16. Umowa nr 20/2015 z 29.12.2015 r. zawarta z Partią Razem, przedmiotem najmu jest sala lekcyjna nr 22 o pow. 49,8 m² na prowadzenie zamkniętych spotkań organizacyjnych, umowę zawarto na okres 29.12.2015 r.
(zał. nr 6-21)

W umowach:

- nr 2/2015 i nr 3/2015 nie określono powierzchni wynajmowanej auli (zał. nr 7),
- nr 10/2015 nie określono powierzchni wynajmowanej pod automaty sprzedające napoje i przekąski (zał. nr 12),
- nr 17/2015, nr 18/2015, nr 20/2015 nie określono celu najmu pomieszczeń szkoły (zał. nr 18, 19, 21).

Brakujące dane zostały ustalone na podstawie pisemnych wyjaśnień Kierownika Administracyjnego. (zał. nr 2)

Pani Dyrektor Oktawia Gorzeńska zobowiązała się do ścisłego przestrzegania zasady określania w mowach powierzchni wynajmowanych pomieszczeń oraz celu najmu pomieszczeń szkoły.

Kontrolujące analizując umowy oraz dokumentację dotyczącą wynajmowanych powierzchni stwierdzają, że dane zawarte w „Informacji dotyczącej odpłatnego wynajmu pomieszczeń budynku szkoły w 2015 r.”- pismo bez daty uzupełnione korektą z 11.10.2016 r. są zgodne ze stanem faktycznym .

Dyrektorka Gimnazjum Nr 1 Pani Oktawia Gorzeńska zapoznała się z treścią §§ 35, 36 ust. 2 i 37 Zarządzenia Nr 11/2000/III Prezydenta Miasta Gdyni z 31 sierpnia 2000 roku w sprawie zasad przeprowadzania kontroli przez Biuro Kontroli Urzędu Miasta Gdyni.

Troly
4

9

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach,
które otrzymują: Dyrektorka Gimnazjum Nr 1 i Biuro Kontroli a/a.

**Dyrektorka
Gimnazjum Nr 1:**

DYREKTOR SZKOŁY

Oponevska
.....

Kontrolujące:

KIEROWNIK BIURA KONTROLI

Torkowska
.....
mgr Iwona Torkowska

GŁÓWNY SPECJALISTA

Armknicht
.....
mgr Jolanta Armknicht

Gdynia, *19* października 2016 roku


II. X LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄE im. „Gdyńskich Nauczycieli Bohaterów II Wojny Światowej”

W kontrolowanym okresie Dyrektorką Szkoły był Pani Magdalena Piwowarska. Informacji w trakcie kontroli udzielała Pani Halina Jasińska Kierownik ds. Administracyjno- Gospodarczych.


Kontrolujące badały zgodność zapisów w „Informacji dotyczących odpłatnego wynajmu/wydzierżawienia pomieszczeń budynku szkoły w 2015 roku” z 30.12. 2015 r.

Okazano umowy obowiązujące w 2015 roku:

1. Umowa najmu nr 28/14 zawarta 25.08. 2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą
na wynajem pomieszczenia użytkowego o pow.
10,30 m² celem prowadzenia sklepiku szkolnego.
Umowę zawarto na okres od 02.08.2014 r. do 30.01.2015 r.
2. Umowa najmu nr 29/14 zawarta 29.08.2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą
na wynajem 1 m² powierzchni, celem zainstalowania
2 automatów vendingowych.
Umowę zawarto na okres od 01.09.2014 r. do 30.06.2015 r.
3. Umowa najmu nr 30/14 zawarta 29.08.2014 r. z
na wynajem powierzchni 0.50m² celem zainstalowania automatu
vendingowego. Umowę zawarto na okres od 01.09.2014 r.
do 30.06.2015 r.
4. Umowa najmu nr 32/2014 zawarta 29.09.2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na
wynajem sali gimnastycznej o pow. 227m² oraz pomieszczenia
szatni i toalet celem prowadzenia zajęć nauki tańca. Umowę
zawarto na okres od 01.09.2014 r. do 26.06.2015 r. (każda środa
od godz. 20.00 do godz. 21.00, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych
od pracy).
5. Umowa najmu nr 37/2014 zawarta 08.09.2014 r. z osobą fizyczną
na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227m² oraz pomieszczenia
szatni i toalet które są niezbędne do prawidłowego korzystania
z sali. Salę w wynajęto w celu prowadzenia zajęć nauki tańca.
Umowę zawarto na okres od 08.09.2014 r. do 26.01.2015 r.

Gery


6. Umowa najmu nr 38/14 zawarta 08.09.2014 r. r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą _____ na wynajem pow. 1 m² powierzchni w celu zainstalowania kserokopiarki. Umowę zawarto od 15.09.2014 r. do 31.01.2015 r.
7. Umowa najmu nr 39/14 zawarta 17.09.2014 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² oraz pomieszczeń szatni i toalet w celu prowadzenia zajęć sportowych. Wynajem w celu prowadzenia zajęć sportowych w okresie 01.10.2014 r. do 11.06.2015 r.
8. Umowa najmu nr 40/14 zawarta 15.09.2013 r. z _____ na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² oraz pomieszczeń szatni i toalet celem prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto od 01.10.2014 r. do 31.01.2015 r.
9. Umowa najmu nr 41/14 zawarta 20.09.2013 r. z _____ na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² oraz pomieszczeń szatni i toalet celem prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto na okres od 01.10.2014 r. do 23.01.2015 r.
10. Umowa najmu nr 43/13 zawarta 01.10.2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą _____ na wynajem sali nr 12 o pow. 50.04 m² celem organizacji spotkań z rodzicami Umowę zawarto od 01.10.2014 r. do 31.01.2015 r.
11. Umowa najmu nr 47/14 zawarta 05.10.2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą _____ na wynajem sali lekcyjnej nr 12 o pow. 50,4 m² celem prowadzenia zajęć komputerowych . Umowę zawarto od 05.11. 2014 r. do 29.01.2015 r.
12. Umowa najmu nr 29/15 zawarta 30.10.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² wraz z szatnią i toaletami celem prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto od 02.11. 2015 r. do 28.12.2015 r.
13. Umowa najmu nr 28/15 zawarta 12.10.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² wraz z szatnią i toaletami z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych . Umowę zawarto od 13.10. 2015 r. do 23.12.2015 r.


Gały


14. Umowa najmu nr 27/15 zawarta 30.09.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali lekcyjnej nr 12 o pow. 50,4 m² celem prowadzenia zajęć edukacyjnych. Umowę zawarto na okres od 03.10.2015 r. do 13.01.2016 r.
15. Umowa najmu nr 25/15 zawarta 30.09.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² z szatnią i toaletami celem prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto od 01.10.2015 r. do 17.06.2016 r.
16. Umowa najmu nr 24/15 zawarta 30.09.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą _____ na wynajem sali lekcyjnej nr 12 o pow. 50,4 m² w celu prowadzenia zajęć komputerowych. Sala wykorzystywana w czwartki od godz. 14.00 do godz. 17.00. Umowę zawarto od 01.10.2015 r. do 31.01.2016 r.
17. Umowa najmu nr 23/15 zawarta 21.09.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² wraz z szatnią i toaletami w celu prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto od 21.09.2015 r. do 23.06.2016 r.
18. Umowa najmu nr 22/15 zawarta z 21.09.2015 r. z na wynajem sali gimnastycznej o powierzchni 227 m² (sala wykorzystywana w czwartki 1,5 godz.). Cel wynajmu – zajęcia sportowe. Umowę zawarto od 01.10.2015 r. do 28.01.2016 r.
19. Umowa najmu nr 20/15 zawarta 31.08.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem o powierzchni 1 m² w celu wstawienia automatu vendingowego. Umowę zawarto od 01.09.2015 r. do 31.01.2016 r.
20. Umowa najmu nr 19/15 zawarta 31.08.2015 r. z na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² (wynajem w czwartki 1,5 godz.). Cel wynajmu- zajęcia sportowe. Umowę zawarto na okres od 03.09. do 25.09.2015 r.
21. Umowa najmu nr 18/15 zawarta 31.08.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem powierzchni 10,30 m² w celu prowadzenia sklepiku szkolnego. Umowę zawarto na okres od 02.09.2015 r. do 12.02.2016 r.

Grub
8


22. Umowa najmu nr 17/15 zawarta 31.08.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą
na wynajem recepcji o pow. 3m². Recepcja udostępniana od poniedziałku do piątku 2 godz. Celem prowadzenia zapisów na kursy przygotowawcze dla uczniów. Umowę zawarto od 02.2015 r. do 2.10.2015 r.
23. Umowa najmu nr 16/15 zawarta 31.08.2015 r. z osobą fizyczną reprezentującą na wynajem pow. 1 m² z przeznaczeniem na zainstalowanie automatu vendingowego. Umowę zawarto od 01.09. 2015 r. do 31.01.2016 r.
24. umowa najmu nr 15/15 zawarta 01.06.2015 r. z osobą fizyczna prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwa
na wynajem recepcji pow. 3 m².
Recepcja udostępniona od poniedziałku do piątku 4 godziny.
Cel wynajmu – zapisy na kursy przygotowawcze dla uczniów.
Umowę zawarto od 08.06.2015 r. do 25.06.2015 r.
25. Umowa najmu nr 13/15 zawarta 07.04.2015 r. z na
wynajem powierzchni 227m² sali gimnastycznej (1,5 godz. tygodniowo). Cel wynajmu – zajęcia sportowe. Umowę zawarto od 07.04. 2015 r. do 30.06.2015 r.
26. Umowa najmu nr 12/15 zawarta 07.04.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² wraz z szatnią i toaletami w celu prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto od 07.04. 2015 r. do 26.05.2015 r.
27. Umowa najmu nr 11/15 zawarta 01.04.015 r. ze Wspólnotą Mieszkaniową na wynajem sali lekcyjnej nr 12 o pow. 50,4 m² w dniu 22.04.2014 r. Cel wynajmu – spotkanie wspólnoty mieszkaniowej.
28. Umowa najmu nr 10/15 zawarta 02.03.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność na wynajem sali lekcyjnej nr 12 o pow. 50,4 m² (2 godz.).
Cel wynajmu- zajęcia edukacyjne dla polonistów.
29. Umowa najmu nr 09/15 zawarta 02.03.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227m² wraz

Turk 9



z pomieszczeniami szatni i toaletami, celem organizacji zajęć sportowych. Umowę zawarto na okres od 03.03. 2015 r. do 31.03.2015 r.

30. Umowa najmu nr 8/2015 zawarta 16.02.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą _____ na wynajem 0,5m² w celu zainstalowania kserokopiarki. Umowę zawarto od 16.02.2015 r. do 15.03.2015 r.

31. Umowa najmu nr 7/15 zawarta 16.02.2015 r. zawarta _____ na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² w celu prowadzenia zajęć sportowych dla studentów. Umowę zawarto od 23.02.2015 r. do 12.06.2015 r.

32. Umowa najmu nr 6/15 zawarta 16.02.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej powierzchni 227 m² z szatnią i toaletami celem prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto na okres od 16.02.2015 r. do 30.04.2015 r.

33. Umowa najmu nr 5/15 zawarta 16.02.2015 ze _____ na wynajem sali nr 12 pow. 50,4 m².
Cel wynajmu – zajęcia edukacyjne dla uczniów. Umowę zawarto na okres od 16.02.2015 r. do 30.04.2015 r.

34. Umowa najmu nr 4/15 zawarta 16.02.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą _____ na wynajem sali nr 12 pow. 50,4m² na prowadzenie zajęć komputerowych. Umowę zawarto od 16.02.2015 r. do 26.06.2016 r.

35. Umowa najmu nr 3/15 zawarta 16.02.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność pod nazwą _____ na wynajem pow. 10,3 m² celem prowadzenia sklepiku szkolnego. Umowę zawarto od 16.02.2015 r. do 25.06.2015 r.

36. Umowa najmu nr 2/15 zawarta 19.01.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą _____ na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² w celu prowadzenia zajęć nauki tańca. Umowę zawarto na dni: 22.01.2015 r., 26.02.2015 r., 26.03.2015 r., 28.05.2015 r. i 25.06.2015 r.

37. Umowa użyczenia nr 1/15 zawarta 12.01.2015 r. z osobą fizyczną na wynajem sali gimnastycznej o pow. 227 m² wraz z szatnią

i toaletami w celu prowadzenia zajęć sportowych. Umowę zawarto od 13.01.2015 r. do 24.02.2015 r. (zał. nr 28- 53 i 55-65)

Kontrolujące zwracają uwagę, że w zawieranych umowach należy zawsze podawać cel wynajmu pomieszczeń. W trakcie kontroli odrębnym dokumentem uzupełniono cel wynajmu następujących dotyczący następujących umów: 5/15, 10/15, 11/15, 13/15, 15/15, 17/15, 19/15, 22/15, 27/15 (zał. nr 22).

Dane dotyczące celu, na jaki zawierano umowy najmu w kontrolowanym okresie kontrolujące uzupełniły w oparciu o dodatkowe informacje przedłożone przez Panią Halinę Jasińską – kierownika ds. Administracyjno-Gospodarczych. (zał.22).

Kontrolujące analizując umowy oraz dokumentację dotyczącą wynajmowanych powierzchni stwierdzają, że dane zawarte w „Informacji dotyczącej odpłatnego wynajmu pomieszczeń budynku szkoły w 2015 r.”- z 30.12.2015 r. były niezgodne ze stanem faktycznym. Pod pozycją Rodzaje działalności - automaty żywieniowe i ksero powinna być podana powierzchnia wynajmu 2,5m²; skorygowano również rubrykę „Ilość godzin” pod pozycją kasa zapomogowa. Korektę Informacji dotyczącej odpłatnego wynajmu pomieszczeń w budynku szkoły w 2015 r. złożono 11.10.2016 r. w Wydziale Projektów Rozwojowych Urzędu Miasta Gdyni, również włączono do akt kontroli. (zał. nr 24 i 25).

Skorygowane informacje są zgodne z udostępnioną dokumentacją.

Dyrektorka X Liceum Ogólnokształcącego Pani Magdalena Piwowarska zapoznała się z treścią §§ 35, 36 ust. 2 i 37 Zarządzenia Nr 11/2000/III Prezydenta Miasta Gdyni z 31 sierpnia 2000 roku w sprawie zasad przeprowadzania kontroli przez Biuro Kontroli Urzędu Miasta Gdyni.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują: Dyrektorka X Liceum Ogólnokształcącego i Biuro Kontroli a/a.

Dyrektorka
X Liceum Ogólnokształcącego

DYREKTOR

.....
mgr Magdalena Piwowarska

Kontrolujące:

KIEROWNIK BIURA KONTROLI

.....
mgr Iwona Torkowska

GŁÓWNY SPECJALISTA

.....
mgr Jolanta Armknecht

Gdynia, 19. października 2016 roku

III. ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1 im. „Marynarki Wojennej RP”

W kontrolowanym okresie Dyrektorką Szkoły był Pan Wiesław Kosakowski. Informacji w trakcie kontroli udzielała Pani Joanna Kantorosińska – Główna Księgowa.

Kontrolujące badały zgodność zapisów w „Informacji dotyczących odpłatnego wynajmu/wydzierżawienia pomieszczeń budynku szkoły w 2015 r. roku” z 13.01.2016 r.

Okazano umowy najmu obowiązujące w 2015 r.

1. Umowa najmu ZSO1-KS/2015/38/2014 zawarta 15.09.2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem sali lekcyjnej nr 7 o pow. 58,65m² z przeznaczeniem prowadzenie zajęć z matematyki adresowanych do uczniów szkół podstawowych. Umowę zawarta od 15.09.2014 do 30.01.2015 r.
2. Umowa najmu ZSO1.221.15 2015 zawarta 15.09.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem sali lekcyjnej nr 7 o pow. 58,65m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z matematyki adresowanych do uczniów szkół podstawowych. Umowę zawarta od 21.09.2015 r. do 10.02.2015 r.
3. Umowa ZSO1-A/2015/35/2014 zawarta 04.09.2014 r. z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwa na wynajem 3m² powierzchni holu na parterze w celu ustawienia automatów do sprzedaży napojów ciepłych. Umowę zawarto od 4.09.2014 r. do 31.01.2015 r.
4. Umowa ZSO1.A 221.3.2015 zawarta 16.02.2015 r. z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem 3m² powierzchni holu na parterze w celu ustawienia automatów do sprzedaży żywności. Umowę zawarto od 16.02.2015 r. do 30.06.2015 r.
5. Umowa ZSO1-A.221.10.2015 zawarta 17.09.2015 r. z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność pod nazwą na wynajem 2m² powierzchni na ustawienie automatów na sprzedaż napojów ciepłych i artykułów żywnościowych. Umowę zawarto od 21.09.2015 r. do 12.02.2016 r.

OK
Goli₁₂

6. Umowa ZSO1-A/2015/36/2014 zawarta 05.09.2014 r. z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność pod nazwą na wynajem 3m² powierzchni holu w celu ustawienia automatów do sprzedaży napojów ciepłych. Umowę zawarto od 05.09.2014 r. do 30.01.2015 r.
7. Umowa ZSO1.A.221.42015 zawarta 16.02.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem 3m² powierzchni holu na parterze w celu ustawienia automatów do sprzedaży napojów ciepłych. Umowę zawarto od 16.02.2015 r. do 30.06.2015 r.
8. Umowa ZSO1-A.221.5.2015 r. zawarta z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem powierzchni 2 m² (hol na parterze) w celu świadczenia usług ksero. Okres zawarcia umowy od 16.02.2015 r. do 15.06.2015 r.
9. Umowa ZSO1-A.221.13.2015 r. zawarta 1.09.2015 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem powierzchni 2 m² (hol na parterze) w celu świadczenia usług ksero. Okres zawarcia umowy od 1.09.2015 r. do 12.02.2016 r.
10. Umowa ZSO1-A/2015/34/2014 zawarta 5.09.2014 r. z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą na wynajem powierzchni 2 m² (hol na parterze) w celu świadczenia usług ksero. Okres zawarcia umowy od 5.09.2014 r. do 30.01.2015 r.
11. Umowa najmu pomieszczeń 48/M/2015 z 6.06.2015 r. zawarta z Okręgową Komisją Egzaminacyjną w Gdańsku na wynajem sal 4G-38,10m², 10G-38,63m², 12G-39,11m², 13G-39m24m², zaplecze 13,08m² łącznie 168,16m² celem sprawdzania zestawów egzaminacyjnych. Umowę zawarto od 11.05 do 27.05.2015 r.
12. Umowa najmu pomieszczeń nr 6/GJA/2016 z 10.04.2016 r. zawarta z Okręgową Komisją Egzaminacyjną w Gdańsku na wynajem sal 4G-38,10m², 10G-38,63m², 12G-39,11m², 13G-39m24m², zaplecze 13,08m² łącznie 168,16m² celem sprawdzania zestawów egzaminacyjnych. Umowę zawarto od 04.05 do 15.05.2015 r.
(zał. nr 68-81)


13

Kontrolujące analizując umowy oraz dokumentację dotyczącą wynajmowanych powierzchni stwierdzają, że dane zawarte w „Informacji dotyczącej odpłatnego wynajmu pomieszczeń budynku szkoły w 2015 r.” - z 13.01.2015 r. są zgodne ze stanem faktycznym. (zał. nr 67)

Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 1 Pan Wiesław Kosakowski zapoznał się z treścią §§ 35, 36 ust. 2 i 37 Zarządzenia Nr 11/2000/III Prezydenta Miasta Gdyni z 31 sierpnia 2000 roku w sprawie zasad przeprowadzania kontroli przez Biuro Kontroli Urzędu Miasta Gdyni.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują: Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 1 i Biuro Kontroli a/a.

**Dyrektor
Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 1:**

DYREKTOR
.....
mgr Wiesław Kosakowski

Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1
81-405 Gdynia, ul. Legionów 27
tel./fax 58 622 18 33 NIP 586-174-30-30

Kontrolujące:

KIEROWNIK BIURA KONTROLI
S. Korobowska
.....
mgr S. Korobowska

GŁÓWNY SPECJALISTA
.....
J. Armknecht
mgr Jolanta Armknecht

Gdynia, października 2016 roku