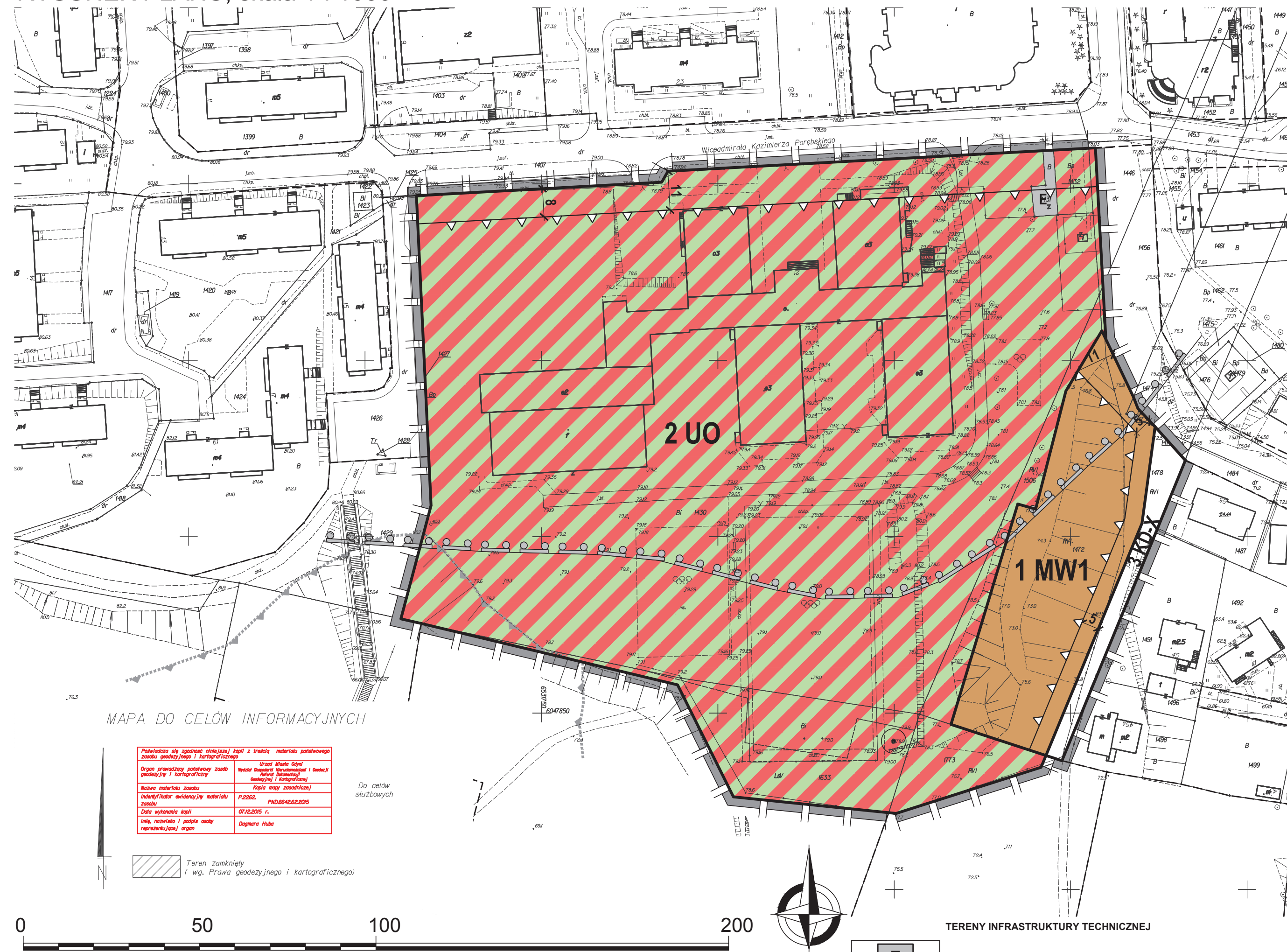


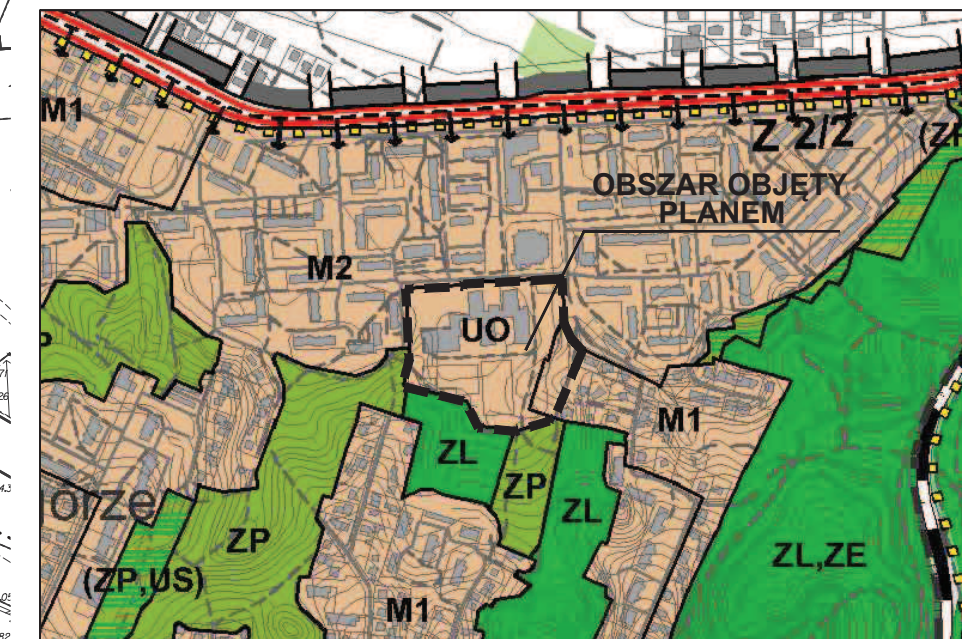
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY POGÓRZE W GDYNI, REJON ULIC WICEADM. K. PORĘBSKIEGO I ŻELIWNEJ RYSUNEK PLANU, skala 1 : 1000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/590/16  
Rady Miasta Gdyni  
z dnia 28 września 2016 r.

0402



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI  
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R.,  
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/799/14 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 15 STYCZNIA 2014 R.,  
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XI/190/15 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 26 SIERPNI 2015 R.



- LEGENDA**
- STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN**
- STREFY URBANISTYCZNE
- strefa miejska
- ELEMENTY WSPÓŁTWORZĄCE OSNOWĘ EKOLOGICZNĄ MIASTA
- tereny leśne w granicach Gdyni
- STRUKTURA FUNKCJONALNA - KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW**
- U, M2... obszary istniejącej zabudowy TERENY USŁUG I TERENY WIELOFUNKCYJNE
- UO tereny usług oświaty
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- M1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych
- TERENY ZIELENI
- ZL tereny zieleni leśnej
  - ZP tereny zieleni urządzonej
- ELEMENTY INFORMACYJNE STUDIUM**
- OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ PRZYRODY
- projektowany obszar ochronny GZWP nr 110

**WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW**

<b>1</b> MW1	0,4	0,25	<b>2</b> UO	0,5	0,30
	0,6	30%			50%
0,33 ha	patrz k. terenu		2,80 ha	patrz k. terenu	

<b>A</b>	2	3	<b>A</b> NUMER TERENU <b>B</b> PRZEZNACZENIE TERENU <b>1</b> POWIERZCHNIA TERENU <b>2</b> MAKSYMALNY WSKAŹNIK INTESYWNOSCI ZABUDOWY <b>3</b> MAKSYMALNY WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY <b>4</b> MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ <b>5</b> MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
<b>B</b>		4	
	1	5	

**MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH**

Publifikacja objęta zgodnością z art. 10 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 czerwca 2009 r. o dostępie publicznym do informacji publicznej	Organ sprawujący nadzór nad realizacją projektu	Organ sprawujący nadzór nad realizacją projektu
Nazwa materiału zasobu	Indywidualny numer ewidencyjny materiału zasobu	Data wykonania kopii
Insta. rozwiła i podpisała osoby reprezentujące organ		

Do celów służbowych

Teren zamknięty (wg. Prawa geodezyjnego i kartograficznego)

**OZNACZENIA**

**USTALENIA PLANU**

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

**OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH**

SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU  
SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - PRZEZNACZENIE TERENU

**TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**

**MW1** ZABUDOWA WIELORODZINNA W BUDYNKACH ZAWIERAJĄCYCH DO 6 MIESZKAŃ

**TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**

**UO** USŁUGI OŚWIATY I WYCHOWANIA

**TERENY KOMUNIKACJI**

**KD-X** WYDZIELONE PUBLICZNE PLACE, CIĄGI PIESZE, PIESZO-JEZDNE I ROWEROWE

**TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

**E** TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH

**WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

DRZEWO DO ZACHOWANIA

**INFORMACJE**

GRANICE STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

GRANICE TERENU ZAGROŻONEGO RUCHAMI MASOWYMI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia			
<b>MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY POGÓRZE W GDYNI REJON ULIC WICEADM. K. PORĘBSKIEGO I ŻELIWNEJ</b>			
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK PLANU		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Iwona Markešić POIU nr G-246/2008		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. Sylwia Michalkiewicz POIU nr G-216/2006 mgr Łukasz Nowak		
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	mgr inż. Anna Obruszkowska inż. Danuta Stojaczyk		
SRODOWISKO	mgr Paweł Sagin mgr Gabriela Flutowska		
DYREKTOR BIURA	mgr inż. arch. Marek Karzyński upr.urbanistyczne nr 1662, POIU nr G-151/2002		
PLAN NR	<b>0402</b>	DATA	wrzesień 2016
		SKALA	1:1000
		NR RYS.	<b>1</b>