


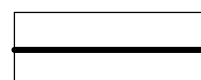
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICZY MAŁY KACK W GDYNI, REJON ULIC STRZELCÓW I DRAGONÓW

1610

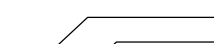

RYSUNEK PLANU, skala 1 : 1000

## OZNACZENIA

### USTALENIA PLANU

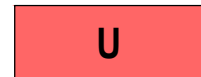

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

### OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

-  SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU
-  SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - PRZEZNACZENIE TERENU

01 MN3

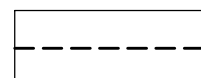
### TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

-  **U** ZABUDOWA USŁUGOWA
-  **UZ** USŁUGI OPIEKI ZDROWOTNEJ I POMOCY SPOŁECZNEJ

### WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

### INFORMACJE

-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI  
UCHWAŁA NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R.,  
ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR XXXVIII/799/14 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 15 STYCZNIA 2014 R.  
I UCHWAŁĄ NR XI/190/15 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 26 SIERPNI 2015 R.

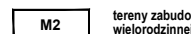


### STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN


#### STREFY URBANISTYCZNE

-  strefa miejska

#### TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ





-  M2 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

#### ELEMENTY WSPÓŁTWORZĄCE OSNOWĘ EKOLOGICZNĄ MIASTA

-  tereny leśne w granicach Gdyni

#### TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

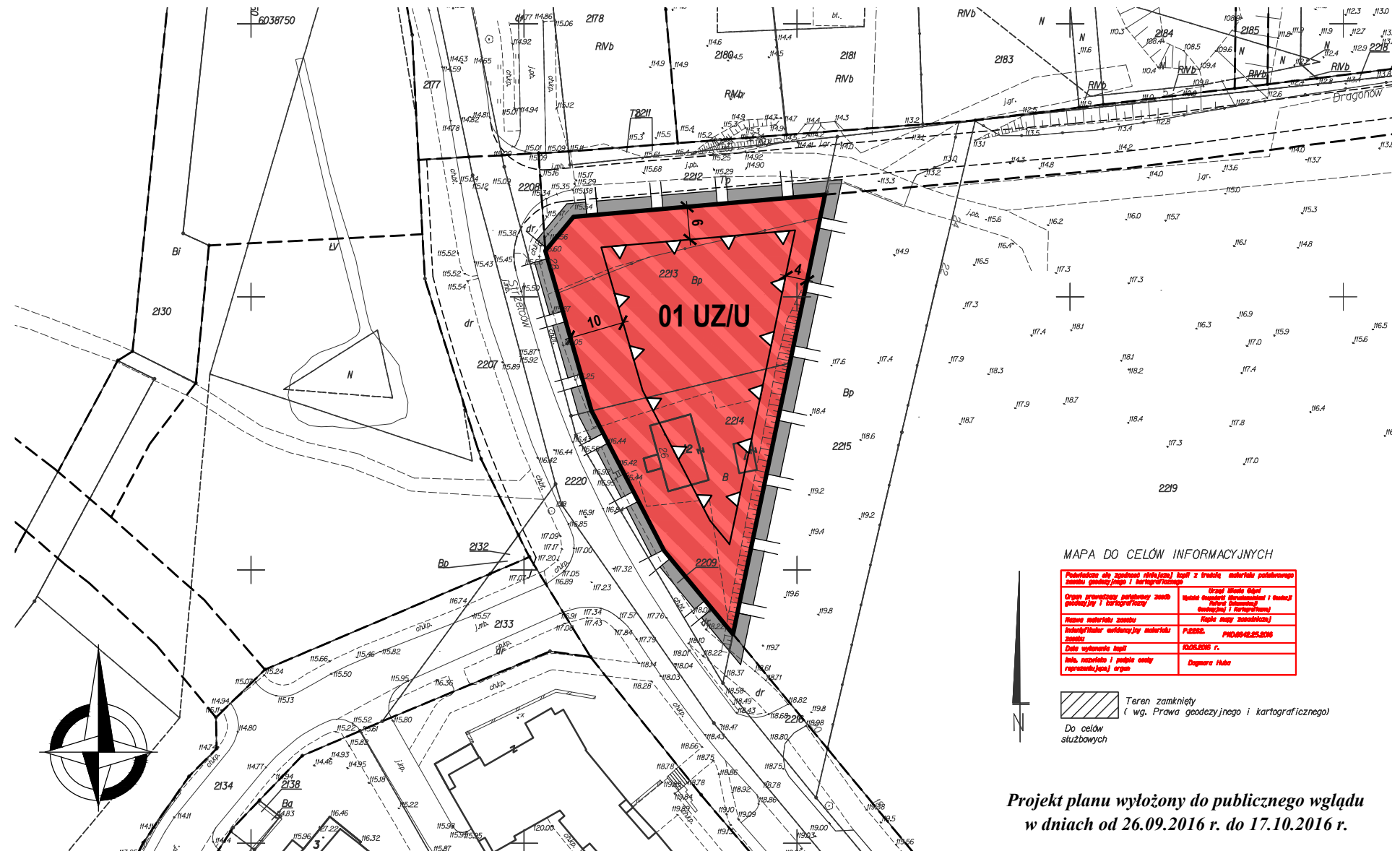
(przedstawione na rysunku schematy projektowanych węzłów mają charakter poglądowy i nie należy uznawać ich za przesądzone)

-  drogi zbiorcze - klasy Z (linią przerywaną oznaczono przebieg wariantowy)
-  ważniejsze drogi lokalne - klasy L
-  ważniejsze lokalne trasy rowerowe
-  linie kolejowe

#### ELEMENTY INFORMACYJNE STUDIUM


##### OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ PRZYRODY

-  Trójmiejski Park Krajobrazowy
-  otulina Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego



### MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

Podkreślenie obszarów objętych planem z treścią materiałów podlegających ochronie prawnym i kartograficznym	Opis granic terenu zabudowy usługowej i terenów usługowej i terenów usługowej	Opis terenów objętych planem z treścią materiałów podlegających ochronie prawnym i kartograficznym	Opis terenów objętych planem z treścią materiałów podlegających ochronie prawnym i kartograficznym
Nazwa materiału zasobu	Indywidualny adres materiału zasobu	Adres materiału zasobu	Adres materiału zasobu
Data wykonania mapy	Wzrost	Wzrost	Wzrost
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

 Teren zamknięty (wg. Prawa geodezyjnego i kartograficznego)  
Do celów służbowych

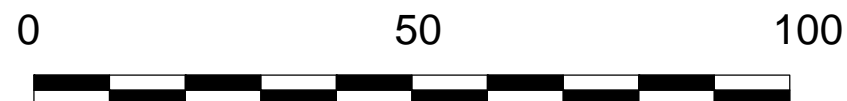
Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu  
w dniach od 26.09.2016 r. do 17.10.2016 r.

### WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

<b>01</b> U	1,4	0,35
		20%
	0,24 ha	15 m

<b>A</b> B	2	3
	4	5
	1	

- A** NUMER TERENU
- B** PRZEZNACZENIE TERENU
- 1** POWIERZCHNIA TERENU
- 2** MAKSYMALNY WSKAŹNIK INTESYWNOSCI ZABUDOWY
- 3** MAKSYMALNY WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY
- 4** MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
- 5** MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY



		BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia					
<b>MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICZY MAŁY KACK W GDYNI, REJON ULIC STRZELCÓW I DRAGONÓW</b>							
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK PLANU						
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Arkadiusz Zienuk POIU nr G-213/2006						
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Barbara Modzelewska						
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	mgr inż. Anna Butkiewicz upr. nr POM/0230/POOS/13						
ŚRODOWISKO	mgr Paweł Sagin						
DYREKTOR BIURA	mgr inż. arch. Marek Karzyński upr. urbanistyczne nr 1662, POIU nr G-151/2002						
PLAN NR	<b>1610</b>	DATA	<b>wrzesień 2016</b>	SKALA	<b>1:1000</b>	NR RYS.	<b>1</b>