



1311382



BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA GDYNI

Wpł. dnia 17. 02. 2012

Gdańsk, dnia 30 .2012 r.

## REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

SEKRETARZAT RDOŚ-Gd-PNII.411.6.3.2012.MPI.1

Wpł. 09. LUT. 2012 za dowodem doręczenia

101

### UZGODNIENIE

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w sprawie z wniosku **Prezydenta Miasta Gdyni** nr RP.6721.7,8.2011-2012.BM/76 z dn.18.01.2012r. (wpływ do RDOŚ w dn. 26.01.2012r.) - **uzgadnia się** przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne w Gdyni, rejon ulic: Warszawskiej, Wolności i Witomińskiej z następującymi uwagami:

- w prognozie konieczne jest przedstawienie analizy i oceny wpływu realizacji poszczególnych kart terenu projektu planu miejscowego na wszystkie formy ochrony przyrody zlokalizowane na obszarze objętym planem w oparciu o aktualny stan dokumentacji przyrodniczej (w tym dotyczącej obszarów Natura 2000) i dostępne fakty potwierdzające takie oddziaływanie;
- w prognozie należy zawrzeć informacje na temat ewentualnej zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne na terenie projektu planu, wskazując przy tym szczegółową lokalizację obszaru lasu, której zmiana dotyczy, jego charakterystykę oraz cel jakiemu ma służyć taka zmiana;

Równocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku zwraca uwagę, iż:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy;

2. informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust. 1 ww. ustawy);
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

Dodatkowo zwraca się uwagę, iż do kompetencji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska należy m. in. opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku...) a także uzgadnianie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w sytuacjach przewidzianych stosownymi przepisami prawa ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity w Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.).

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Gdańsku

Małgorzata Kisłowska  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Przyrody  
i Obszarów Natura 2000

Otrzymują:

- ① Prezydent Miasta Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia
2. A/a-MPI