

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA GDYNI**

**z dnia ..... 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Snycerskiej 13.**

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup>). **RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Snycerskiej 13, oznaczonej jako działka nr 1571/9 opisana na karcie mapy KM 31, obręb Gdynia o powierzchni 350 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00003956/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*S. Szwabski*

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011r., nr 64, poz. 341, Dz.U. z 2011r., nr115 poz. 673, Dz.U. z 2011r., nr 130, poz. 762, Dz.U. z 2011r., nr 106, poz.622, Dz.U. z 2011r., nr 135 poz. 789, Dz.U. z 2011r. nr 129, poz.732, Dz.U. z 2011r., nr 187, poz.1110, Dz.U. z 2011r. nr 163, poz. 981, Dz.U. z 2011r. nr 224, poz. 1337, Dz.U. z 2012 r., poz.908, Dz.U. z 2012 r. , poz. 1256, Dz.U. z 2012 r. poz. 951, Dz.U. z 2012 r. poz. 1529, Dz.U. z 2012 r. poz. 1429

## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni, położona w Gdyni przy **ul. Snycerskiej 13**, oznaczona jako działka **nr 1571/9**, opisana na karcie mapy **KM 31, obręb Gdynia** o powierzchni **350 m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr **GD1Y/00003956/5**.

Obszar, w obrębie którego położona jest przedmiotowa nieruchomość jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Obłuże w Gdyni, tzw. osiedla „Kaczy Dół” oraz rejonu ulic Adm. J. Unruga, Płk. S. Dąbka i E. Kwiatkowskiego uchwalonym Uchwałą nr XV/284/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 21 grudnia 2011 r. (plan nr 0304).

Zgodnie z zapisami w/w planu nieruchomość jest objęta strefą **017 MN2** - zabudowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza. Przedmiotowa działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz cechy geometryczne umożliwiające jej zagospodarowanie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zostanie więc przygotowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

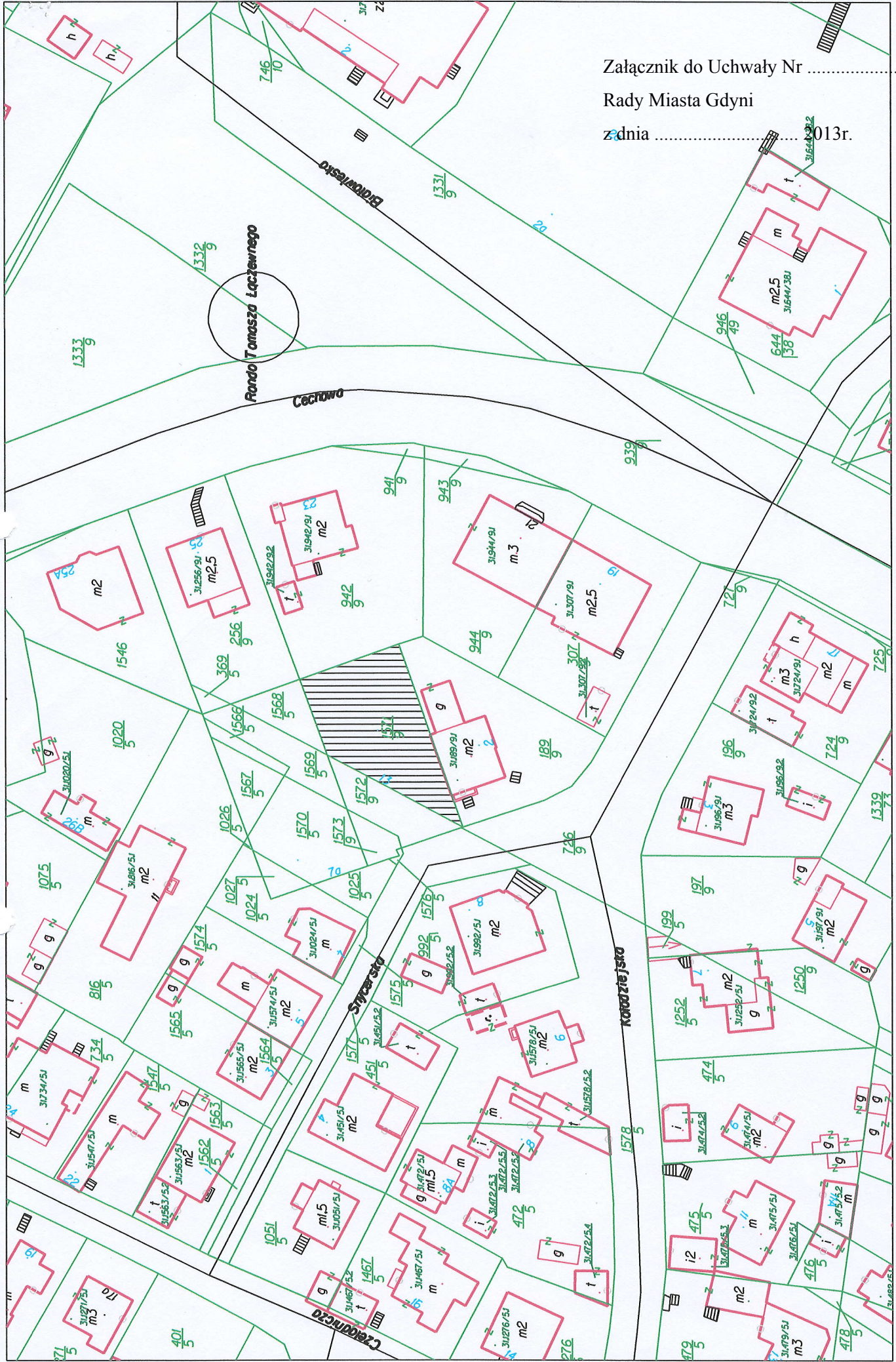
Przed sprzedażą zostanie zlecone oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały.

MGN.6840.49.2013.AK



Załącznik do Uchwały Nr .....  
 Rady Miasta Gdyni  
 z dnia ..... 2013r.



2013-05-29 12:45:50 mgakz|Wyrys z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdyni