

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na rzecz Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej
gruntu stanowiącego własność Gminy Miasta Gdyni.**

Na podstawie art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾), Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie darowizny na rzecz Skarbu Państwa - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, nieruchomości o powierzchni 274 m², oznaczonej numerem działki 169/1, KM 30, KW GD1Y/00014062/1, Obręb Wielki Kack położonej przy ul. Chwaszczyńskiej.

§ 2. Upoważnia się Prezydenta Miasta Gdyni do wykonania wszelkich przewidzianych prawem czynności do realizacji niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta:
S. Szwabski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.

UZASADNIENIE

Wojskowa Agencja Mieszkaniowa w Gdyni zwróciła się do Gminy Miasta Gdyni z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości położonej przy ul. Chwaszczyńskiej, oznaczonej jako działka numer 169/1 o pow. 274 m², KM 30, KW GD1Y/00014062/1. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest fragmentem 14 – boksowego zespołu garażowego położonego na sąsiedniej działce oznaczonej nr 123 stanowiącej własność Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej.

W celu regulacji stanu prawnego opisanej nieruchomości niezbędne jest dołączenie działki gminnej zabudowanej częścią w/w budynku oraz zagospodarowanie pozostałego terenu pod wewnętrzny układ komunikacyjny zapewniający istniejącemu zespołowi dostęp do drogi publicznej.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego a także między tymi jednostkami przy zachowaniu warunku określenia celu na jaki nieruchomość zostaje darowana.

Jako, że Gmina Miasta Gdyni finalizuje obecnie wszczętą na wniosek Wojskowej Agencji Mieszkaniowej procedurę nabycia od WAM w drodze darowizny działki nr 350/4 o pow. 377 m², KM 46, KW GD1Y/00039279/6 położonej przy ul. Benisławskiego zabudowanej w części garażami których przeważająca część znajduje się na działce stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Szczegółowe warunki przejęcia zostaną ustalone w zarządzeniu wykonawczym do niniejszej uchwały.

MGL.680.24.2012.AK