

BIULETYN INFORMACYJNY RADY MIASTA GDYNI

Nr 2
2 lutego 2011 roku
Nakład 60 egz.

Zamknięto 01.02.11, godz. 12.55

INFORMACJE O PRACY KOMISJI RADY MIASTA:

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 28 grudnia:

Porządek posiedzenia:

1. Analiza projektu budżetu na rok 2011 w dziale gospodarki mieszkaniowej.
2. Wnioski i uwagi odnoszące się do planowanego budżetu 2011 w dziale inwestycji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały dot. wieloletniej prognozy finansowej.
4. Terminy kolejnych posiedzeń.

Wiceprezydent Bogusław Stasiak omówił na wstępie stan gdyńskiego zasobu mieszkaniowego.

Gmina ma obecnie w swoim zasobie ok. 6 700 mieszkań komunalnych (na początku lat 90. miała ich 19 tysięcy). W zakresie sprzedaży lokali na rzecz najemców odnotowuje się tendencję malejącą.

Około 10 % powyższego zasobu stanowią mieszkania socjalne usytuowane w 2. grupach budynków: socjalnych lub takich, w których dominującą grupę stanowią mieszkania socjalne – ulice Węglowa, Żeglarzy, Zamenhoffa, Dickmana, Widna, Okrzei.

Trzecią grupę mieszkań stanowią mieszkania znajdujące się w budynkach TBS. TBS „Czynszówka” jest jednospółką gminy, która nie wykonuje żadnych czynności kapitałowych w oparciu o majątek gminy. Zadania spółki to spłata kredytów, pobieranie opłat czynszowych, wewnętrzne rozliczanie budynków.

Administrowanie zasobem mieszkaniowym gminy leży w gestii ABK-ów nr 3 i 4 (numeracja historyczna – niegdyś było 5 ABK-ów).

Kolejnym zagadnieniem omówionym przez Wiceprezydenta była struktura wydatków w gospodarce mieszkaniowej: budżety ABK-ów są skrupulatnie rozpisane w budżecie.

Gmina jest współwłaścicielem w ponad 400. wspólnotach mieszkaniowych. Gmina jako właściciel pozyskuje czynsze, po czym przekazuje stosowne środki wspólnotom – zadania te realizują ABK-i. Jak dotąd Miasto nie miało większych problemów z odprowadzaniem pieniędzy do wspólnot. Problemy z płynnością finansową w ABK-ach mogą się pojawić w roku 2011, ponieważ zwiększa się liczba lokatorów nie płacących czynszu.

W zakładach gospodarki mieszkaniowej są środki (1 300 000 zł.) przeznaczane na udział Miasta w kosztach eksploatacji budynków. Są to środki przekazywane wprost z budżetu Miasta na realizację zadań mieszkaniowych.

Kolejnym zadaniem ABK-ów, na które przeznaczane są środki budżetowe, jest przygotowywanie lokali komunalnych do zasiedlenia. Dane statystyczne wskazują, iż rocznie pozyskuje się około 100. mieszkań.

Potrzeby mieszkaniowe wynikają z następujących przyczyn:

- wyroki eksmisyjne i związane z nimi roszczenia do gminy o wypłaty odszkodowań w przypadkach, gdy mieszkania nadal są zajmowane przez niepłacących lokatorów (na 37 uzyskiwanych lokali socjalnych 26 przeznaczają się dla osób, w stosunku do których sąd orzekł eksmisyję, zaś 11 dla osób z tzw. listy przygotowywanej przez Społeczną Komisję Mieszkaniową i zatwierdzanej przez Prezydenta);
- problemy mieszkaniowe wymagające szybkiego rozwiązania;
- konieczność zapewnienia lokali w przypadkach rozbiórek budynków

W dziale gospodarki mieszkaniowej mieszczą się też czynności związane ze świadczeniami rodzinnymi.

Współczynniki budżetowe określone w dziale gospodarki mieszkaniowej omówił, zgodnie z treścią projektu budżetu, Skarbnik Miasta Gdyni Krzysztof Szałucki.

Po prezentacjach padły nast. pytania, uwagi i wnioski:

Zdaniem radnego I. Bekisza właściciel mieszkania (np. spółdzielnia mieszkaniowa), które winno być opuszczone na skutek stosownego wyroku sądu, a opuszczane nie jest z uwagi na wymóg zapewnienia lokalu socjalnego, powinien uzyskiwać prawo do odszkodowania bez konieczności wstępowania na drogę sądową. Taki tryb postępowania podraża koszty tym bardziej, gdy sp-nia występuje tylko o kwoty odpowiadające wysokości niepłaconego czynszu.

Skarbnik K. Szałucki przyznał, że postępowanie sądowe zwiększa koszty, ale jednocześnie zmniejsza ryzyko.

Wiceprezydent B. Stasiak stwierdził, iż zgodnie z obowiązującym prawem na gminie ciąży obowiązek poprzedzenia wypłat odszkodowań postępowaniem sądowym. Być może wejść w życie przepisy umożliwiające skrócenie postępowania, z pominięciem procedury sądowej.

W związku z pytaniem r. Bekisza Wiceprezydent poinformował, iż o szybkości przydzielenia lokalu socjalnego decyduje tylko i wyłącznie kolejność złożenia stosownego wniosku do Miasta.

W związku z uwagą radnego A. Bienia Wiceprezydent wyjaśnił, iż z uwagi na coraz gorszą relatywnie ściągalność czynszu i stopień zadłużenia ABK-i zaczynają cierpieć na niedobór środków, które powinny być kierowane do wspólnot mieszkaniowych. Jest to powód zabiegania przez ABK-i o świadczenie usług zarządcy na rzecz wspólnot.

Odnosząc się do działu gospodarki gruntami i nieruchomościami radny A. Bień zwrócił uwagę, iż dotacja uży-

skana w poprzednim roku na wypłatę odszkodowań za nieruchomości przejęte pod drogi miejskie w trybie decyzji administracyjnych, była w istocie znacznie większa niż zaplanowano w pierwszej uchwale budżetowej na 2010 rok.

Pan K. Szałucki stwierdził, iż szacuje się, że w roku 2011 dotacja powinna być wyższa niż wysokość zaplanowanej kwoty (8 mln. zł.).

Odnosząc się do kolejnego pytania Przewodniczącego komisji, dot. zasadności dalszego funkcjonowania TBS, Wiceprezydent wyjaśnił, iż stroną zaciągniętego kredytu jest TBS. Nieruchomości nie mogą być sprzedane, ponieważ usytuowane na nich budynki są obciążone.

Radny Jerzy Miotke zwrócił się do Wiceprezydenta z prośbą o przygotowanie informacji nt. wszelkich, możliwych form kredytowania jako form wsparcia gminy w zakresie realizacji budownictwa mieszkaniowego.

Przewodniczący A. Bień zapytał, czy rozważane są możliwości przeniesienia do lokali komunalnych tych placówek służby zdrowia, które obecnie funkcjonują w lokalach nie należących do gminy.

Na razie – informował Wiceprezydent – nie ma takich lokalizacji. Prowadzone są m. in. negocjacje z WAM. Nie ma możliwości przeniesienia placówki funkcjonującej przy ul. Chwarznieńskiej. W obecnym miejscu znajdują się wszelkie, niezbędne dla rehabilitacji, urządzenia.

W związku ze zwróceniem uwagi przez r. Bekisza na spadek środków planowanych na oczyszczanie Miasta Wiceprezydent poinformował o zamiarze zorganizowania przetargu i zawarcia co najmniej 5. letniego kontraktu na oczyszczanie Miasta. Władze Miasta liczą, iż takie rozwiązanie wpłynie na urealnienie stawek.

Ad 2.

Radni uznali konieczność zwołania jeszcze jednego posiedzenia, na którym uzyskają odpowiedzi na pytania dotyczące inwestycji.

Zgłoszono nast. wnioski kierowane do Wiceprezydenta Marka Stępy:

Radny I. Bekisz zwrócił uwagę, iż w projekcie nie są wykazane inwestycje, na które odbyły się już przetargi.

Radny wskazał na pozycję 616 (str. 241), w której mowa jest o kontynuacji robót inwestycyjnych, wycenionych na kwotę 10 mln. zł. i postawił wniosek o wyjaśnienie, jakie inwestycje składają się na wymienioną wyżej kwotę (rozbicie na poszczególne pozycje).

Radny J. Miotke poinformował, iż oczekuje uwzględnienia w programie inwestycji ulicy Piaskowej (połączenie przystanku PKP Gdynia Cisowa z drogą Hutniczą). Ulica Piaskowa nie ma pobocza, chodnika i oświetlenia.

Radny Paweł Stolarczyk uściślił, iż na ulicy Piaskowej należy wykonać chodnik, płot, dwa słupy oświetleniowe i przejście dla pieszych, prowadzące do peronu.

Radny zgłosił ponadto wniosek o wykonanie oświetlenia na przejściu od supermarketów TESCO i OBI do ulicy Słowiczej.

Radny I. Bekisz wnioskował o uwzględnienie ulicy Oliwkowej w planach inwestycyjnych na rok 2011, dotyczących modernizacji dróg gminnych (zgodnie z porozumieniem zawartym z SM na Dąbrowie).

Kolejny wniosek radnego Bekisza dot. uwzględnienia w zaplanowanych realizacjach dokumentacji przyszłościowych ulic Żniwnej i Olgerda (radny powołał się na odpowiedzi udzielone na interpelacje dot. przedmiotowych kwestii).

Trzeci wniosek r. Bekisza dot. zaplanowania na rok 2011 opracowania dokumentacji przyszłościowej dla oświetlenia ulic Głogowej i Walerianowej na Dąbrowie.

Wnioski radnego Bogdana Krzyżankowskiego:

- zaplanowanie budowy parkingu przy ulicy Nauczycielskiej (koło szkoły), który zaspokoiłby potrzeby mieszkańców;

- opracowanie dokumentacji przyszłościowej dla ulic Bohaterów Getta Warszawskiego, Słonecznej i Gajowej
Wniosek radnego P. Stolarczyka:

- zaplanowanie wykonania oświetlenia i chodnika pod estakadą - od ulicy Niemojewskiego do ul. Drzymały
Wniosek radnego Pawła Brutel:

- realizacja ulicy Niskiej – odcinek od ul. Bohaterów Getta Warszawskiego do ul. Hodowlanej

Powyższe wnioski zostały przyjęte nast. stosunkiem głosów: 6/0/1

Ad 3.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Miasta Gdyni Krzysztof Szałucki. Przygotowanie prognozy wiąże się z innym sposobem obliczania długookresowego zadłużenia gminy. Przy obliczaniu poziomu zadłużenia gminy stosuje się dwa wskaźniki: stosunek wszystkich obciążeń związanych z obsługą długów do dochodów oraz stosunek dochodów majątkowych do dochodów całkowitych. Nie może być przyjęty taki budżet, w którym koszty obsługi długu są wyższe niż dochody majątkowe. W przypadku Gdyni nie ma takiego zagrożenia, czego dowodem jest pozytywna opinia RIO nt. budżetu.

Radny J. Miotke zwrócił na uwagę, iż do dokumentu załączony jest materiał dotyczący planów inwestycyjnych. Czy przyjęcie uchwały będzie jednoznaczne z obowiązywaniem planów?

Skarbnik zwrócił uwagę, iż jest to jedynie prognoza i jako taka nie ma mocy obowiązującej.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 7 gł. za

Ad 4.

Termin posiedzenia poświęconego sprawie projektu budżetu na rok 2011 (inwestycje): 5 stycznia 2011 r.; godz. 16; sala 101

Termin posiedzenia, którego przedmiotem będą nast. plany:

- nr 1104 (Śródmieście);

- nr 2206 (ulica Chwarznieńska);

- nr 2207 (rejon Potoku Wiczlińskiego)

13 stycznia 2011 r.; godz. 16; s. 105A

Komisja Kultury – 30 grudnia:

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu i porządku obrad
2. Dyskusja nad projektem budżetu na 2011,
3. Sprawy bieżące i wniesione.
4. Wolne wnioski.

Ad. 1.

Porządek i protokół przyjęto.

Ad 2

Projekt budżetu na rok 2011 w dziale 921 – kultura i ochrona dziedzictwa narodowego – omówił skarbnik prof. Krzysztof Szałucki.

Planowana kwota to 32.701.512 zł.

Skarbnik omówił też kalendarz imprez miejskich w 2011 roku, działalność Teatru Miejskiego i Muzycznego, plan przychodów i kosztów Centrum Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej i Muzeum Miasta.

Plan wydatków przedstawił też Miejski Konserwator Zabytków – na kwotę 2.142.988 zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu na rok 2011 w dziale 921 – kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Wynik głosowania – 4/0/0.

Następnie skarbnik zreferował projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej. Opinia pozytywna – 4/0/0.

Ad. 3

Komisja omówiła wniosek radnego Łukasza Cichowskiego w sprawie wpisania do kalendarza imprez miejskich na rok 2011 „Święta ulicy Chyłońskiej”. Wniosek został odrzucony stosunkiem głosów 0/4/0 z uwagi na lokalny charakter przedsięwzięcia. Ponadto, z uwagi na przekazanie z budżetu miasta do dyspozycji rad dzielnic dodatkowych środków finansowych na projekty inwestycyjne w latach 2011-2014, istniała będzie możliwość zagospodarowania środków dotychczas wykorzystywanych na te cele na inne zadania, a zatem również na realizację „Święta ulicy Chyłońskiej”.

Ad. 4

Następne posiedzenie – 2 lutego, godz. 11.00

Temat – ustalenie harmonogramu wizyt w gdyńskich jednostkach kulturalnych.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 5 stycznia:

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie projektu budżetu na rok 2011 w dziale inwestycji.
2. Zaopiniowanie założeń budżetu 2011 w dziale inwestycji.
3. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad 1.

Goszczący na posiedzeniu Wiceprezydent Marek Stępa zaznaczył na wstępie, iż przy analizowaniu projektu budżetu na 2011 rok w dziale inwestycji należy mieć na uwadze fakt zmniejszenia prognozowanych dochodów Miasta w bieżącym roku, co przełożyło się w niekorzystny sposób na zaplanowane wydatki w dziale inwestycji. W porównaniu do założeń przyjętych w wieloletnim programie inwestycyjnym wydatki będą mniejsze o ok. 100 mln. zł. Kryje się za tym rezygnacja z realizacji jednej, dużej inwestycji, tj. budowy nowej siedziby dla Urzędu Miasta Gdyni przy Skwerze Plymouth. Oszczędności zostały też uzyskane kosztem inwestycji zaplanowanych w innych działach budżetu. Realizację części z nich rozłożono w czasie.

Na inwestycje zaplanowano ok. 290 mln. zł. co równoznaczne jest z redukcją części inwestycji jakie musiałyby być realizowane odpowiednio do założeń przyjętych w wieloletnim planie inwestycyjnym.

Wiceprezydent przypomniał o przyjęciu przez radę poprzedniej kadencji nowych zasad finansowania inwestycji w zakresie dróg gminnych, tj. przekazaniu kompetencji w zakresie decydowania o ich realizacji radom dzielnic.

Wiceprezydent odniósł się do wniosków członków komisji przyjętych na poprzednim posiedzeniu (*patrz protokół nr 3 z 28 grudnia ub.r.*).

- *Wniosek radnego I. Bekisza o uwzględnienie w planach inwestycyjnych modernizacji ulicy Oliwkowej:*

Przygotowania do realizacji wiązały się z koniecznością rozwiązania wielu problemów (uzgodnienia z OPEC i Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych). Inwestycja będzie realizowana w roku 2011.

- *wniosek radnego I. Bekisza o wyjaśnienie, jakie inwestycje składają się na kwotę 10 mln. zł. – poz. 616:*

Duża część środków zostanie wykorzystana na rozpoczęte już w ub. roku inwestycje drogowe. Są to: ulica Zielna

na Witominie, ul. Leszczyńska (Leszczynki), ul. Araońska na Oksywiu, ul. Cechowa na Obłężu.

Jest prawdopodobne, iż poza ulicą Oliwkową będzie też realizowana ulica Wawrzyniaka w Chylonii.

Na kwotę 10 mln. zł. składają się też prace prowadzone u nasady mola w Orłowie, ulica Orłowska oraz przestrzeń między nią a molem. Ponadto mieszczą się też w przedmiotowej kwocie niezbędne działania w zakresie wzmocnienia dróg na terenie Gdyni – Zachód.

Kwota 10 mln. zł. powinna wystarczyć na zrealizowanie powyższego pod warunkiem, iż ceny będą zgodne z kosztorysami inwestorskimi. Przeznaczanie ewentualnych oszczędności będzie rozstrzygane w trakcie 2011 roku.

- *wniosek r. I. Bekisza dot. uwzględnienia w zaplanowanych pracach związanych ze sporządzaniem dokumentacji przyszłościowych ulic Żniwnej i Olgierda:*

Sprawy w/w ulic mieszczą się już w kompetencjach rad dzielnic, które otrzymają w b.r. na tyle zwiększone środki, iż odpowiednia rada dzielnicy będzie mogła zdecydować o sfinansowaniu dokumentacji.

- *wniosek r. I. Bekisza dot. zaplanowania na rok 2011 opracowania dokumentacji przyszłościowej dla oświetlenia ulic Głogowej i Walerianowej na Dąbrowie:*

Wiceprezydent oświadczył: - Wniosek jest do przyjęcia.

Pan M. Stępa poinformował, iż gmina sama zakończy realizację prac na ulicach gminnych zakwalifikowanych do realizacji przez Komisję Gospodarki Komunalnej. Proces ich realizacji sięgnie prawdopodobnie roku 2012.

- *wnioski radnych Jerzego Miotke i Pawła Stolarczyka dot. ulicy Piaskowej:*

Radny J. Miotke podkreślił, iż podjęte zostały już przez gminę pewne działania związane z rozeznaniem potrzeb.

Wiceprezydent stwierdził, iż ulicy Piaskowej nie było wśród tematów wyszczególnionych na liście Komisji Gospodarki Komunalnej, a jeśli nawet była, to na pewno nie została opracowana w takim stopniu, który by obligował służby inwestycyjne Miasta do realizacji. Komisja Gospodarki Komunalnej podjęła decyzję, iż w sprawach tych ulic, co do których nie podjęto jeszcze działań, stosowna informacja, iż zostały one przez komisję wytypowane, zostanie przekazana odpowiednim radom dzielnicy.

Odnosząc się do części wniosku r. Stolarczyka *dot. urządzania przejścia dla pieszych prowadzącego do peronu SKM w Gdyni Cisowa*, Wiceprezydent zwrócił uwagę wnioskodawcy, iż jest to przejście nielegalne, które zalegalizować może jedynie SKM. Gmina ma kilkuprocentowy udział w spółce kolejowej, ale nie może nakłaniać do podjęcia działań sprzecznych z prawem.

Przewodniczący Andrzej Bień zwrócił się do Wiceprezydenta z prośbą o podjęcie dialogu (w formie korespondencji) z SKM w sprawie realizacji legalnego przejścia prowadzącego do przystanku SKM Gdynia Cisowa i przedstawienie członkom komisji informacji nt. ustaleń w przedmiotowej sprawie.

Radny J. Miotke zapytał, czy będzie kontynuowana ulica Rybaki na Babich Dołach.

Wiceprezydent poinformował, iż nie uzyskano zgody Urzędu Morskiego na proponowany sposób odwodnienia. Obecnie trwają prace nad planem, w którym nie przewiduje się dla przedmiotowego terenu funkcji mieszkaniowej. Nie jest jeszcze jasne, czy ulica Rybaki utrzyma w planie status drogi.

Członkowie komisji uznali, że należy rozważyć kwestię dokończenia w ramach budżetu Miasta wszystkich inwestycji wskazanych przez Komisję Gospodarki Komunalnej poprzedniej kadencji, umieszczonych na dwóch li-

stach rankingowych. Zsugerowano, że w związku z przekazaniem części kompetencji w zakresie dróg gminnych radom dzielnic, że środków ogólnobudżetowych powinny być zakończone wcześniej podjęte zobowiązania.

Ad 2.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu 2011 w dziale inwestycji: 2/0/4

Ad 3.

Termin kolejnego posiedzenia: 27 stycznia b.r.; godz. 16

Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – 5 stycznia:

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
2. Dyskusja nad projektem budżetu w dziale gospodarka komunalna oraz inwestycje,
3. Wstępny plan pracy komisji na 2011 rok.

Ad. 1

Protokół przyjęto bez uwag.

Ad. 2

W pierwszej części posiedzenia gośćmi komisji byli pan Roman Witowski, dyrektor ZDiZ, oraz pan Maciej Karmoliński, zastępca dyrektora ZDiZ. Omówili oni zadania realizowane przez ZDiZ w dziale 600 – drogi publiczne – i 900 – gospodarka komunalna.

ZDiZ zarządza drogami publicznymi, gminnymi i powiatowymi. W powiatowych mamy zaplanowane 14 mln zł. Środki przeznaczamy także na bieżące utrzymanie dróg, remonty, utrzymanie sygnalizacji świetlnej, biuro SPP. W tym roku chcemy wyremontować stary tunel pod torami na Wzgórzu św. Maksymiliana, a także ulice Olgerda i Krasickiego. W drogach wewnętrznych środki przeznaczamy głównie na utrzymanie bieżące.

Przychody SPP przechodzą przez budżet ZDiZ; na prośbę komisji zostaną jej przekazane szczegółowe informacje na ten temat. SPP daje ok. 7 mln zł rocznych przychodów, i jest to ok. 70-80% pokrycia kosztów działania strefy.

Następnie dyrektorzy ZDiZ odpowiadali na pytania.

- Jaki jest klucz wskazywania dużych inwestycji remontowych? – decyzja za każdym razem podejmowana jest indywidualnie, nie ma jakiejś sztywnej listy rankingowej. Jest to zawsze kwestia wyboru spośród kilku propozycji.

Komisja chciałaby zapoznać się z listą 10 najpilniejszych potrzeb remontowych.

- Na temat zamontowania kamer w przejściu pod Wzgórzem Św. Maksymiliana trzeba rozmawiać z SKM.

Dział 900 – gospodarka komunalna – wody, ścieki, potoki; oczyszczanie zimowe, letnie, kosze na śmieci, utrzymanie zieleni. Utrzymanie zimowe kosztuje miasto 12 mln zł – dwa miesiące tegorocznej zimy zabrały już 7 mln. Miesięcznie kosztuje to ponad 5 mln. Kanalizacja – bieżące serwisowanie oraz remonty. Płacimy także za usuwanie dzikich wysypisk – ich ilość jest wciąż taka sama. Ręczne oczyszczanie miasta: do koszy ulicznych trafiają w ponad połowie odpady, które nie powinny tam trafić. Szalety miejskie – 6 całorocznych, 5 sezonowych. Zielenią miejską zajmuje się ogrodnik miasta.. Miasto utrzymuje też przenośne szalety w pobliżu plaży, na samej plaży nie.

Utrzymanie drzewostanu to głównie działania interwencyjne. Utrzymanie placów zabaw, w tym wymiana pia-

sku: tutaj przepisy są tak restrykcyjne, że piaskownice zanikają, bo nie sposób je utrzymać. Ogrodzenie placu zabaw na plaży do sprawa dla GOSiRu. Trwałość zabawek – drewniane ok. 5 lat, przy dobrej konserwacji do 7-8 lat.

Komisja prosi o wykaz wszystkich placów zabaw w mieście.

Oświetlenie – miasto płaci tylko za utrzymanie i remonty, za budowę nie. Staramy się ograniczać koszty montując oprawy energooszczędne, automatyczne sterowanie, w nocy wyłączając część opraw.

Koszty utrzymania ZDiZ to 9,5 mln rocznie. Do ZDiZ należy też estetyzacja miasta, świąteczne iluminacje, usuwanie graffiti, znakowanie ulic, utrzymanie pomników.

Ze strony mieszkańców padł wniosek o zaprzestanie pobierania opłat za parkowanie zimą. Pracownicy ZDiZ wyjaśniali, że w taką zimę jak obecna (śnieg) wyłączonych z parkowania może być do 30% miejsc (brak dojazdu). W najgorszych chwilach stosujemy doczyszczanie ulic, idąc w kierunku maksymalnego udrożnienia parkingów a nie zaprzestania pobierania opłat. Ściągłość opłat jest na podobnym poziomie co latem, choć zdarzają się dewastacje sprzętu.

Komisja uznała, że temat warto przedyskutować z kierownikiem strefy, p. Wojaczkiem.

Wiceprezydent Marek Stepa zreferował plany inwestycyjne miasta. Planowaliśmy wydać ok. 390 mln zł, kryzys zredukował te plany. Redukcja objęła m.in. budowę siedziby urzędu na Skwerze Plymouth – oszczędności rzędu 50-60 mln zł. Ograniczamy wydatki w poszczególnych pozycjach, co oznacza, że w konkretnych przedsięwzięciach zrobimy odpowiednio mniej. GCI buduje 2 budynki PPNT – ok. 180 mln zł. Rozpoczęto już remont ul Chwarzeńskiej, drogi powiatowe i gminne robimy wg list rankingowych. Od 2011 o zakwalifikowaniu do remontu decydują rady dzielnic, i tu kończy się proces decyzyjny. Zaczynamy akcję budowy dróg rowerowych – ścieżka wzdłuż Estakady Kwiatkowskiego wraz z estakadą rowerową, ścieżka wzdłuż Alei Zwycięstwa. Zaczynamy budowę nowej kaplicy cmentarnej na Witominie, nowe kwatery w Kosakowie, cmentarz i krematorium w okolicy góry Donas.

4,5 mln przeznaczone jest na kontynuację budowy dróg – ul. Zielna, Aragońska, Cechowa. Do zrobienia są Oliwkowa, Wawrzyniaka, być może uda się coś odłożyć na poprawę stanu dróg po budowie kanalizacji na Wiclinie (wysypanie kruszywem). W kolejce czeka nasada mola – ul. Orłowska. Do czasu rozstrzygnięć mpzp skreślona została ul. Rybaków. Ulica Żwirowa jest w fazie prac projektowych. Parking przy cmentarzu na Witominie być może da się zrobić z pieniędzy przeznaczonych na cmentarnictwo.

Opinia do projektu budżetu pozytywna – 5/0/0.

Skarbnik zreferował projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej miasta. Komisja zaopiniuje projekt, gdy znajdzie się on w porządku obrad sesji.

Ad. 3.

Ramowy plan pracy komisji na 2011 rok:

- odśnieżanie miasta,
- lista rankingowa dróg gminnych,
- zielen miejska,
- polityka śmieciowa,
- ochrona środowiska,
- rewitalizacja ulic Zamenhofs – Opata Hackiego,
- „Pies w wielkim mieście”,
- place zabaw.

Komisja przyjęła plan – 4/0/0.

Komisja Statutowa – 24 stycznia:

Porządek posiedzenia:

1. Korespondencja
2. Nazwy ulic
3. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Członkowie komisji zapoznali się z korespondencją.

Ad. 2

Podczas nadawania nazw nowym ulicom na Wiczlinie zostanie uwzględniona propozycja gdyńskiego ZHR – nadania kolejnym ulicom imion harcerzy.

Zmiana nazwy części ul. Bema na ul. Franciszkańską - Komisja rozważy propozycję.

Ad. 3

Nie ustalono terminu następnego posiedzenia.

INTERPELACJE:

1. Od czasu opublikowania poprzedniego numeru *Biuletynu* żaden z Radnych nie złożył interpelacji.
-

INFORMACJA O TERMINACH POSIEDZEŃ KOMISJI RADY:

Komisja Budżetowa:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej:

Komisja Kultury:

Komisja Oświaty:

Komisja Rewizyjna:

Komisja Samorządności Lokalnej i Bezpieczeństwa:

Komisja Sportu i Rekreacji:

Komisja Statutowa:

Komisja Strategii i Polityki Gospodarczej:

Komisja Zdrowia, Pomocy Społecznej i Rodziny:
