

ANITA WILCZYŃSKA-PRACOWNIA ARCHITEKTURY „PROSPERITA”
81-524 GDYNIA ,UL. GOPLANY 6, TEL.058/742 51 46
NIP: 957-029-19-15 , REGON: 19156080
WBK S.A. O/ GDAŃSK 43 1090 1098 0000 0000 0905 9765

PROJEKT BUDOWLANY

**PRZEBUDOWA I REMONT KUCHNI I STOŁÓWKI SZKOLNEJ WRAZ
Z ZAPLECZEM W ZSS NR 17 W GDYNI, UL WITOMIŃSKA 25/27
INSTALACJE SANITARNE**

INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE

OPRACOWAŁ: mgr inż. Elżbieta Kwaśniewska-Furman
upr. budowl. 357/Wa/75 (POM/IS/2630/01)

Lipiec 2009r.

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Stan istniejący
3. Rozwiązania techniczne – instalacje wod-kan.
4. Odbiór robót , uwagi
5. Plan BIOZ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|----------------|------|----------|
| • Rzut parteru | 1:50 | - rys. 1 |
| • Rzut piętra | 1:50 | - rys. 2 |

OPIS TECHNICZNY
projektu instalacji wodno-kanalizacyjnej
w budynku Zespołu Szkół Specjalnych nr 17
przy ul. Witomińskiej 25/27 w Gdyni

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- inwentaryzacja budowlano-instalacyjna
- projekt technologii kuchni
- obowiązujące przepisy i normy

2. Dane ogólne

Pomieszczenia kuchni , zaplecze socjalne , magazyn ziemniaków oraz obieralnia ziemniaków i magazyn produktów suchych usytuowane są na parterze budynku szkoły

Na piętrze znajduje się sala jadalna oraz zmywalnia i wydawalnia potraw.

Instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana jest z rur żeliwnych o złym stanie technicznym.

Instalacje wody zimnej i ciepłej wykonane są z rur stalowych ocynkowanych, Woda ciepła w pomieszczeniu kuchni oraz w pomieszczeniach zaplecza dostarczana jest centralnie z sieci ciepłej OPEC-u.

Poziomy wody ciepłej i zimnej biegną w korytarzu piwnicy szkoły – pod stropem

Instalacja gazowa istniejąca z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie jest w dobrym stanie technicznym , - gaz doprowadzono do taboretu gazowego –szt.1 i kuchni gazowej .

3. Rozwiązania techniczne

a/ instalacje kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne z projektowanych i istniejących urządzeń technologicznych należy odprowadzić do istniejących pionów kanalizacji sanitarnej .

Piony żeliwne należy wymienić na rury PCV odcinku od rewizji na parterze do podejść kanalizacji sanitarnej na piętrze.

Piony i podejścia do przyborów wykonać z rur PCV łączonych na uszczelki gumowe. W pomieszczeniach kuchni należy prowadzić pion w bruzdach lub obudować płytą gipsokartonową.

Odpowietrzenie instalacji kanalizacyjnej poprzez istniejące wywiewki na pionach kanalizacyjnych lub poprzez projektowane zawory napowietrzające (patrz cz. rysunkowa)

Z uwagi na brak możliwości wykonania odkrywek (kuchnia będzie realizowana w terminie późniejszym) na rysunkach podano przypuszczalne trasy istniejących poziomów kanalizacji sanitarnej biegnące w posadzce budynku szkoły które należy wymienić na nowe w obrębie pomieszczeń modernizowanych oraz przeczyścić podejścia do istniejących poziomów.

b/ instalacje wody zimnej i ciepłej.

Istniejącą instalację wody zimnej i ciepłej w części modernizowanej należy przystosować do nowych odbiorów technologicznych. Zarówno poziomy jak i piony w części modernizowanej winny być wymienione wraz z podejściami do odbiorów na piętrze . Instalację wodociągową należy wykonać z rur wielowarstwowych w technologii TECE flex lub PE w technologii KAN-therm łączonych na złączki mosiężne gwintowane.

Dopuszcza się zastosowanie rur w systemie Wirsbo z rur PEX R W R(w rurze osłonowej) .

Poziomy i piony zaizolować otuliną polietylenową termaflex gr.9mm. Przebieg instalacji do nowych urządzeń technologicznych pokazano na rysunkach.

W pomieszczeniach kuchni i zaplecza należy prowadzić poziomy wody w brzdach . Piony wody prowadzić w brzdach lub obudować płytą gipsokartonową.

-próby hydrauliczne

Przed wykonaniem izolacji należy wykonać próby szczelności na zimno a następnie na gorąco wg PN-64/B-10400

4. Urządzenia sanitarne

Specyfikację szczegółowa urządzeń sanitarnych zawiera projekt technologiczny

W ramach realizacji instalacji wodno-kanalizacyjnych należy zakupić urządzenia do zaplecza socjalnego oraz urządzenia białego montażu (umywalki)a także zlewy podane w części technologicznej

Należy zastosować urządzenia jakości I-ej , przy czym do białego montaż (umywalki, brodzik akrylowy z syfonem samooczyszczającym Viega i kabiną , WC) o jakości nie gorszej niż f-my KOŁO.

Pozostałe urządzenia -technologiczne – ze stali nierdzewnej.

Armatura :

- baterie umywalkowe mieszaczowe jednouchwytowe
- bateria zmywakowa standardowa jednouchwytowa
- bateria zmywakowa (mycie garów) gastronomiczna z wyciąganym wężem prysznicowym
- bateria natryskowa ścienna z ręcznym natryskiem

Pomieszczenie	Materiały montażowe i urządzenia(do podłączenia)	Il.	Uwagi
PARTER			
Kuchnia	Zlew 2-komorowy –stalowy z szafką 140x60x85 Zlew 1-komorowy stalowy z dolną półką i tylnym rantem 120x60x85 Basen 1-komorowy (zakup baterii stojącej ze spryskiwaczem) Wpust piwniczny z rusztem Umywalka z półnogą i baterią stojącą	1 1 1 1 1	Do zakupu „ Istniejący Do zakupu „
Obieralnia warzyw i ziemniaków	Zlew 2--komorowym-stalowy- (na szafce- wg technologii) Obieraczka do ziemniaków (wymiana) Separator oberzyn do obieraczki j.w. Stół ze zlewem 1-komorowym bez półki120x60x85 Umywalka z półnogą i baterią stojącą Wpust piwniczny z rusztem	1 1 1 1kpl 1	Do zakupu Wg technologii „ Do zakupu Do zakupu „
Pom. gosp.	Zlew stalowy 45x45cm z bateria ścienną	1kpl	Do zakupu
Pom. personelu	Szafka kuchenna ze zlewem 1-komorowym	1kpl	Do zakupu
Łazienka	Umywalka z półnogą i baterią stojącą WC-kompakt z deską sedesową Kabina prysznicowa narożna z brodzikiem akrylowym i baterią ścienną	1kpl 1kpl 1kpl	Do zakupu „ „
Sanitariat ogólny	Umywalka z półnogą i baterią stojącą WC-kompakt z deską sedesową Zlew stalowy 45x45cm z bateria ścienną	2kpl 3kpl 1kpl	Do zakupu „ „
PIĘTRO			
Zmywalnia naczyń	Zlew 2-komorowy-stalowy (zakup baterii stojącej z e spryskiwaczem) Zmywarka Umywalka z półnogą i baterią stojącą Wpust podłogowy z rusztem stalowym	1 1 1kpl 1kpl	Istniejący Istniejąca Do zakupu „
Wydawalnia	Umywalka z półnogą i baterią stojącą	1kpl	Do zakupu
Materiały montażowe-do zakupu			
1	Rury kanalizacji sanitarnej D32,40,50,70,110,160	Kpl	Wg obmiaru
2	Rury wody zimnej i ciepłej – wielowarstwowe TECEflex D25x3,5,D18x2,5,D14x2,9 izolowane pianką poliuretanową gr.9mm)	Kpl	Wg obmiaru (lub PE-Xc)
3	Zawory napowietrzająco-odpowietrzające D110, D50 , Rewizja D75, trójniki kan.	Kpl.	Wg obmiaru
4	Zawory odcinające kulowe D25,D20,D15- do instalacji wodnych	Kpl	Wg obmiaru

5. Uwagi końcowe

- Całość robót wykonać zgodnie z projektem, przepisami BHP, wymaganiami producentów rur oraz z Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych ,cz.II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.
- Wszelkie uzasadnione uwagi i zmiany do niniejszego projektu należy uzgodnić z projektantem i inspektorem nadzoru Wydziału Budynków Urzędu Miasta Gdyni.
- Szkoła wyposażona jest w instalację hydrantową – szafki hydrantowe usytuowane są na parterze (przy zejściu do piwnicy i na piętrze. Ponadto w piwnicy (korytarz) znajdują się gaśnice p.poż. Ewentualna modernizacja instalacji hydrantowej w szkole poza zakresem niniejszego opracowania.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót budowlanych na placu budowy ;

- roboty budowlane – montaż urządzeń sanitarnych
- roboty budowlane- montaż przewodów kanalizacji sanitarnej oraz wody zimnej i ciepłej
- roboty budowlane – przebicia, zamurowania , obudowy gipsokartonem , izolacje

2. Zagrożenia występujące podczas realizacji prac:

- transport urządzeń
- napotkanie istniejącego uzbrojenia (w szczególności kabli energetycznych)
- praca na wysokościach

3. Środki zapobiegające powstaniu zagrożeń:

- przed przystąpieniem do robót kierownik budowy powinien zapoznać pracowników z rodzajami zagrożeń , istniejącym uzbrojeniem oraz tymczasowymi instalacjami które spotkają w trakcie realizacji całego zakresu robót budowlanych
- urządzenia winny być dostarczone na wózkach transportowych
- przy wykonywaniu prac na wysokościach pracownicy winni być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli
- roboty montażowe mogą wykonywać wyłącznie pracownicy uprawnieni i z przeszkoleniem bhp , -wyposażeni w środki ochrony osobistej.
- przy wykonywaniu robót malarskich w pomieszczeniach należy zapewnić odpowiednią wentylację
- przestrzegać ogólnych zasad BHP obowiązujących przy robotach budowlanych .

Opracował;

OZNACZENIA

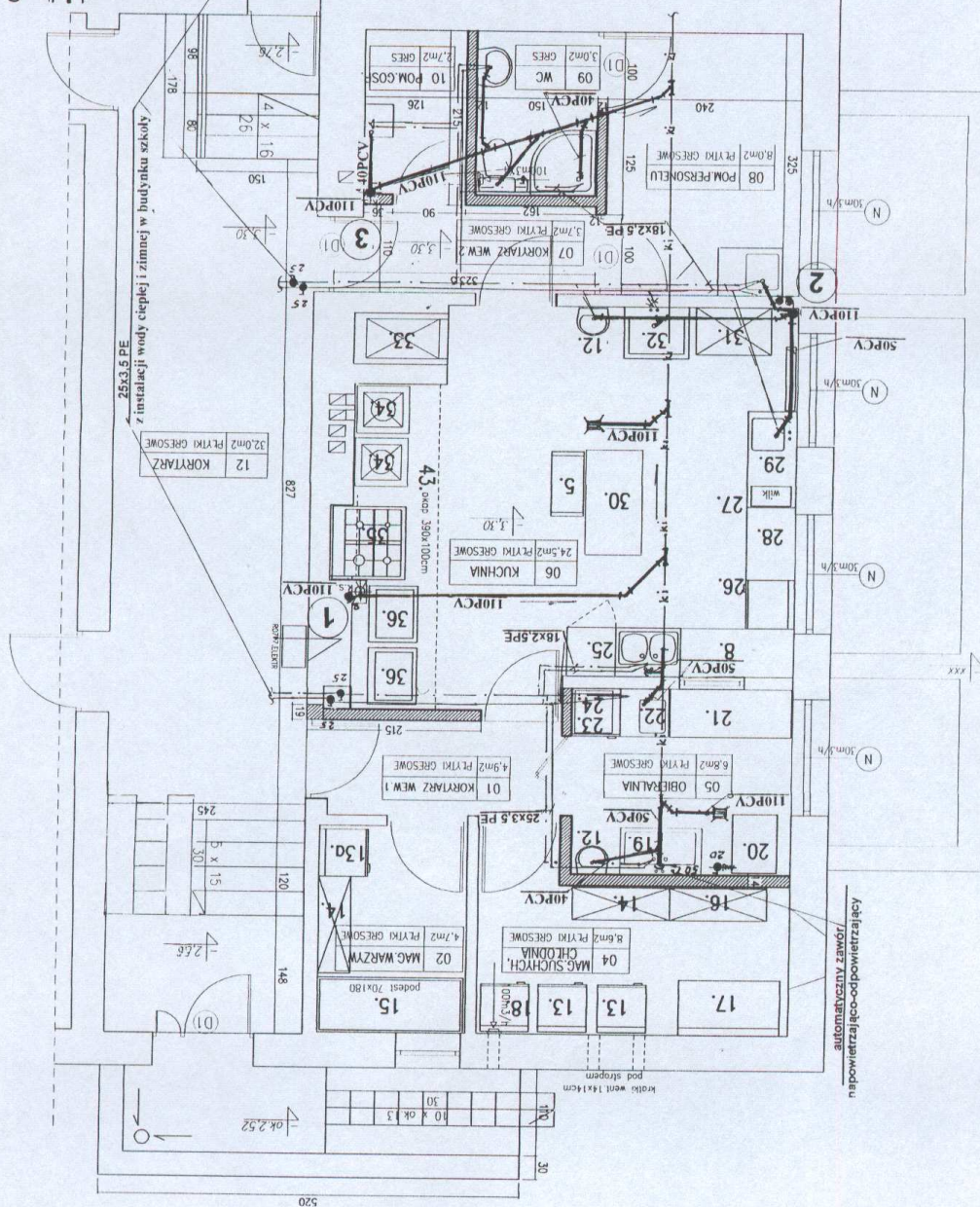
instalacje wody zimnej i ciepłej-projektowane
instalacje kan. sanit. projektowane
instalacje kan. sanit. istniejące

pliny kan. sanit.

automatyczny zawór napowietrzająco-odpowietrzający

pliny wody zimnej, zawory kulowe

Zestawienie materiałów- patrz opis



PRZEBUDOWA I REMONT KUCHNI I
STOŁOWKI SZKOLNEJ WRAZ Z ZAPLECZEM
W ZSS NR 17 W GDYNI, UL. WITOMIŃSKA 25-27
INSTALACJE SANITARNE
- instalacje wod-kan.

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. Elżbieta Kwaśniewska
Skala 1:50
Rys.

500

