

Lok. 608 / JM / 09

Gdynia, dnia 12.05.2009 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy : przetargu nieograniczonego od 5.150.000 euro na wykonanie roboty budowlanej „Przebudowa stadionu piłkarskiego przy ulicy Olimpijskiej w Gdyni”.

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, wyjaśniam:

108. Pytanie: Siedziska Stadionowe: Prosimy o wyjaśnienie opisu „Wariant IIb [Trybuna gości] - Dotyczy ewentualnego wykorzystania siedzisk istniejących" znajdującego się na rys. W-T-AD-2385 – „Wytyczne mocowania siedzisk". Czy w związku z powyższym opisem Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie cenowej wykorzystanie siedzisk istniejących na trybunie gości, czy też należy uwzględnić w tym miejscu zamontowanie nowych siedzisk?

Odpowiedź: Wykorzystanie siedzisk istniejących występuje w wariantcie etapowania robót, jako etap przejściowy przy realizacji rozbudowy stadionu w czynnym obiekcie. Zgodnie z punktem 3.4 podpunkty a) i b) SIWZ :

- a) *Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu zamówienia od dnia 1.12.2009 r. (w przypadku gdy umowa zostanie zawarta po dniu 1.12.2009 r. - 10 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy), a w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia obiekt stadionu będzie wyłączony z użytkowania*
- b) *ze względu na wyłączenie stadionu z użytkowania Wykonawca nie jest zobowiązany do etapowania robót w sposób przyjęty w dokumentacji projektowej.*

Przedmiot zamówienia obejmuje montaż na widowni wszystkich siedzisk jako nowych, bez wykorzystania siedzisk demontowanych.

Rysunek W-T-AD-2385 nie ma zatem zastosowania przy realizacji przedmiotu zamówienia na obiekcie wyłączonym z użytkowania.

109. Pytanie: Opis Robót: W przekazanych materiałach w dziale „Budowle i urządzenia zagospodarowania terenu” brakuje części Tom II, Rozdział 2 K. Dokumentacja ta jest przywołana w Specyfikacji do „Projektu zagospodarowania terenu. Drogi. Makroniwelacja" TOM I, Rozdział 6 D. Prosimy o przekazanie brakującej części dokumentacji.

Odpowiedź: W Tomie III ST ZT nie ma przywołania do Tomu II rozdział 2 K. Zapis Tomu II rozdział 2 K, który może znajdować się na niektórych stronach z informacją o zawartości projektu wykonawczego, jest omyłkowy (nie skorygowano zapisu na wszystkich stronach). Część konstrukcyjna dotycząca tego zakresu nie występuje jako odrębne opracowanie, ujęta została łącznie z konstrukcją trybun w Tomie II rozdział 1K oraz trybuny VIP w Tomie II rozdział 3 K.

110. Pytanie: Opis Robót: W przekazanych materiałach występują rozbieżności w oznaczeniach literowych przekrojów i rzutów np: na rysunku nr W-TR-KZ-2450 w osiach 8-9 zaznaczono przekrój „B”, natomiast na rysunku nr W-

TR-KZ-2463 w tym samym miejscu zaznaczony jest przekrój „A”.
Rozbieżności dotyczą także różnych rzędnych na rzutach i przekrojach.

Problemy te dotyczą poniżej wymienionych rysunków:

W-TR-KZ-2450 – Rzut Fundamentów Część 1,
W-TR-KZ-2451 – Rzut Fundamentów Część 2,
W-TR-KZ-2452 – Rzut Fundamentów Część 3,
W-TR-KZ-2453 – Rzut Fundamentów Część 4,
W-TR-KZ-2454 – Rzut Fundamentów Część 5,
W-TR-KZ-2455 – Rzut Fundamentów Część 6,
W-TR-KZ-2457 – Rzut Przyziemia Część 1,
W-TR-KZ-2458 – Rzut Przyziemia Część 2,
W-TR-KZ-2459 – Rzut Przyziemia Część 3,
W-TR-KZ-2460 – Rzut Przyziemia Część 4,
W-TR-KZ-2461 – Rzut Przyziemia Część 5,
W-TR-KZ-2462 – Rzut Przyziemia Część 6,
W-TR-KZ-2463 – Rzut Galerii Część 1,
W-TR-KZ-2464 – Rzut Galerii Część 2,
W-TR-KZ-2465 – Rzut Galerii Część 3,
W-TR-KZ-2466 – Rzut Galerii Część 4,
W-TR-KZ-2467 – Rzut Galerii Część 5,
W-TR-KZ-2468 – Rzut Galerii Część 6,
W-TR-KZ-2475 – Przekrój A-A Belka Typ 1,
W-TR-KZ-2476 – Przekrój B-B Belka Typ 2,
W-TR-KZ-2477 – Przekrój C-C Belka Typ 3,
W-TR-KZ-2478 – Przekrój D-D Belka Typ 4,
W-TR-KZ-2479 – Przekrój D-D Belka Typ 4A.

Niezgodności dotyczą rysunków przekrojów: rzędnych, geometrii fundamentów; oznaczeń przekrojów literowych na rzutach. Prosimy o przesłanie poprawionych rysunków przekrojów odpowiadających rzutom.

Odpowiedź: Wprowadza się następujące korekty oznaczeń na rysunkach :

a) na rzutach kondygnacji:

-między osiami A-E/8-9 oznaczono przekrój B-B - powinno być C-C
-między osiami A-E/16-17 oznaczono przekrój C-C - powinno być G-G
-przekrój B-B występuje między osiami M-N/29-33

b) na rysunkach przekrojów:

-przekrój A-A na rys. W-TR-KZ-2475 pokazuje najbliższe otoczenie przy osi 22/UY
-przekrój B-B na rys. W-TR-KZ-2476 pokazuje przekrój między osiami M-N/30-33
-przekrój C-C na rys. W-TR-KZ-2477 pokazuje przekrój między osiami A-E/8-9
-przekrój D-D na rys. W-TR-KZ-2478 pokazuje przekrój między osiami A-E/7-8
-przekrój D'-D' na rys. W-TR-KZ-2479 pokazuje przekrój między osiami A-E/21-22.

111. Pytanie: Przebudowa Boiska: W przekazanych materiałach brak rysunków i przekrojów przebudowy instalacji ogrzewczej i drenażowej w płycie boiska. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: W załączeniu przekazuję dokumentację projektową - Tom II rozdział 2 IS - Budowle i urządzenia - Boisko - drenaż, nawadnianie, ogrzewanie (wersja papierowa i elektroniczna).

112. Pytanie: Przebudowa Boiska: Czy dostępna jest szczegółowy opis techniczny dotyczący przebudowy boiska, w przekazanej dokumentacji w różnych działach pojawiają się jedynie krótkie informacje w tym zakresie. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 111.

113. Pytanie: Przebudowa Boiska: W przekazanych materiałach brak dokumentacji dla istniejącej instalacji grzewczej, nawadniania i drenażu płyty boiska. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 111.

114. Pytanie: Przebudowa Boiska: Prosimy o sprecyzowanie zakresu robót związanych z boiskiem, gdyż występują rozbieżności pomiędzy przekazanym przedmiarem i przekazaną dokumentacją. Czy cała płyta jest przeznaczona do przebudowy? Czy całość murawy ma być zastosowana ponownie po jej zdemontowaniu, czy też trzeba ułożyć nową murawę? Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 111.

115. Pytanie: Przebudowa Boiska: Z uwagi na różnice w usytuowaniu oraz kształt istniejącej oraz zaprojektowanej docelowej murawy stadionu prosimy o udostępnienie dokumentacji systemu nawadniania, drenażu i ogrzewania istniejącej płyty stadionu. Powyższe jest niezbędne do prawidłowej wyceny robót.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 111.

116. Pytanie: Siedziska Stadionowe: W opisie technicznym (Tom II 01W-T-A opis architektury, punkt 10.5.1. siedziska), istnieje zapis „sugerowane krzeselka rozkładane (z samoczynnym systemem składania)”. Czy w związku z tym istnieje możliwość zamontowania innego typu siedzisk, np. siedzisk kubelkowych?

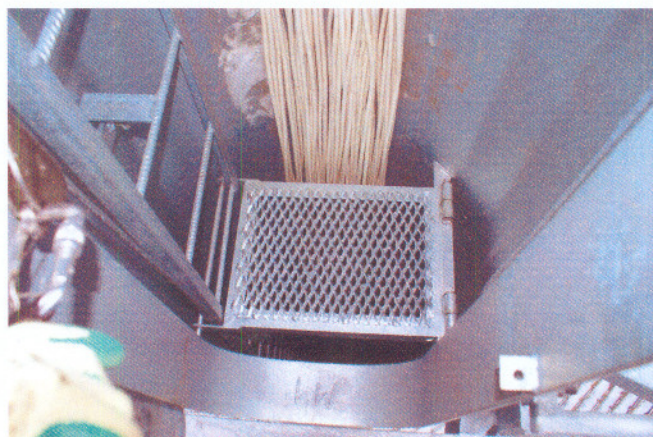
Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 19.

117. Pytanie: Siedziska Stadionowe: Na rysunkach W-T-AD-2385 - "Wytyczne mocowania siedzisk" przedstawione są dwa warianty mocowania siedzisk, Wariant I oraz Wariant II. Prosimy o jednoznaczne określenie, który z tych wariantów należy uznać za obowiązujący?

Odpowiedź: Sposób mocowania krzesełek uzależniony jest od wyboru producenta siedzisk i możliwości zastosowania jednego z przedstawionych rozwiązań. Należy wykonać zgodnie z Tom III rozdział 1 ST T pkt 15.5.6 oraz Tom III rozdział 3 ST TV pkt 15.5.7.

118. Pytanie: Maszty Oświetleniowe: W przekazanych materiałach nie ma brak jest rozwiązania przejścia z drabiny (pomost czy inne) wewnątrz maszty do drzwi prowadzących na platformę serwisową. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Przejście z drabiny wewnętrznej usytuowanej wewnątrz trzonu na pomost obsługowy usytuowany przy galerii oświetleniowej na zewnątrz maszty przewidziano w postaci opuszczanego pomostu obsługowego (jak na zdjęciach poniżej) zainstalowanego na poziomie pomostu obsługowego.



119. Pytanie: Maszty Oświetleniowe: Jaka jest wysokość barierki ochronnej platformy serwisowej? W specyfikacji jest mowa o 1,10 metra, a na rysunkach 1,30 metra. Brak jest też wytycznych do wykonania tych barierek. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Wysokość barierki wynosi 1,10 m od poziomu powierzchni pomostu obsługowego. Barierki należy wykonać ze stalowych profili (stal S235JR) o przekroju zamkniętym i kształcie kwadratowym lub prostokątnym. Profile zostaną w warunkach warsztatowych zespawane w kilka elementów barierki, które na placu budowy będą skręcone w całość i przykręcone do platformy pomostu obsługowego oraz wolnymi końcami od strony galerii obsługowej do trzonu masztu.

120. Pytanie: Maszty Oświetleniowe: W przekazanych materiałach nie ma brak jest wytycznych do drabin obsługujących galerie oświetleniowe. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Drabiny do obsługi galerii oświetleniowych przewidziano jako stacjonarne zamocowane do poprzeczek na których instalowane będą projektory. Z każdej drabiny możliwa będzie obsługa dwóch pionowych rzędów projektorów wg rysunku W-MO-AR-3101 Tom II rozdział 2A - Architektura. Każdą z drabin wyposażać należy w linkę asekuracyjną wykonaną ze stali nierdzewnej,

biegnącą równoległe do niej, służącą do wpięcia systemu asekuracji zabezpieczającej przed upadkiem z wózkiem samohamownym (jak na zdjęciu poniżej).



121. Pytanie: Pkt. 18.9.c) siwz oraz §17 ust.2 lit.c) umowy: Zważywszy, że wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, zamawiający nie powinien mieć możliwości jednostronnej zmiany umowy poprzez ograniczenie wynagrodzenia wykonawcy, nawet w drodze rezygnacji z części robót. Jedynym przepisem szczególnym od tej zasady jest norma art. 145 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, która dopuszcza odstąpienie od umowy w całości w przypadkach o których mowa w tym przepisie. Wnosimy przeto o usunięcie z siwz pkt. 18.9c oraz z umowy §17 ust.2 lit.c).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokona modyfikacji postanowień SIWZ w tym zakresie. Postanowienia § 17 ust. 2 lit. c) projektu umowy i odpowiednio pkt 18.9 c) SIWZ dotyczą przypadków koniecznego uwzględnienia racjonalnego wydatkowania środków publicznych w sytuacji, gdy nie leży w interesie Zamawiającego odstąpienie od umowy w całości, o którym mowa w art. 145 ust. 1 ustawy Pzp.

122. Pytanie: §4 ust.2: Wnosimy o uzupełnienie wskazanego przepisu o zobowiązanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia wad dokumentacji projektowej, ujawnionych w toku wykonywania zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ. Kwestie związane z usunięciem wad dokumentacji projektowej nie są przedmiotem niniejszej umowy, uregulowane są w odrębnej umowie zawartej przez Zamawiającego z autorem dokumentacji. W interesie Zamawiającego jest niezwłoczne usunięcie ujawnionych przez wykonawcę wad. Wspólnym interesem stron jest zgłaszanie przez wykonawcę tych wad w takim terminie, aby możliwe było wprowadzenie poprawek do dokumentacji bez wpływu na umowny harmonogram realizacji robót. Przegląd dokumentacji przez wykonawcę winien być prowadzony z należytą starannością, to jest także ze stosownym wyprzedzeniem w stosunku do harmonogramu umownego.

123. Pytanie: §8 ust.27 lit.a umowy: Prosimy o doprecyzowanie wskazanego przepisu w taki sposób, aby jednoznacznym było, że odmowa odbioru przedmiotu umowy może nastąpić tylko jeżeli wady i usterki nadające się do usunięcia uniemożliwiają użytkowanie zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

124. Pytanie: §9 ust.2, ust.6 i ust.7 umowy: Prosimy o zmianę wskazanych przepisów jako sprzecznych z art. 36 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych i wskazanie w zamian podwykonawców, rodzajów robót jakie wykonawca zamierza podzlecić.

Nadto prosimy o dopuszczenie w uzasadnionych przypadkach możliwości zatrudniania podwykonawców dla innych robót niż wskazane w §9 ust.2.

Odpowiedź: Wykonawca w ofercie określa części zamówienia, które powierzy podwykonawcom, co jest zgodne z art. 36 ust. 4 ustawy Pzp, natomiast na podstawie art. 647¹ k.c. w związku z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda wskazania podwykonawców w zawieranej umowie.

Postanowienia SIWZ i projektu umowy nie przewidują możliwości zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty odnośnie innego zakresu powierzanych podwykonawcom robót niż określone w ofercie. Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

125. Pytanie: §9 ust.6 umowy: Prosimy o potwierdzenie, iż odmowa o jakiej mowa w tym ustępie może być złożona w uzasadnionych przypadkach, w szczególności, gdy Zamawiający wykaże brak wymaganych uprawnień i umiejętności danego podwykonawcy do wykonania podzleconych mu robót.

Odpowiedź: Zamawiający odmówi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą w uzasadnionych przypadkach, podając uzasadnienie tej odmowy.

126. Pytanie: §11 ust.10, 11, 12 i 13 umowy: Prosimy usunięcie wskazanych przepisów. Nie ma żadnego prawnego uzasadnienia aby Zamawiający rozliczał się z podwykonawcami Wykonawcy.

Odpowiedź: Bezpośrednie rozliczanie się Zamawiającego z podwykonawcami uzasadnione jest treścią art. 647¹ k.c. Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

127. Pytanie: §12 ust.1 lit. a, lit. b umowy: Na wstępie należy wskazać, że podstawy naliczania kar wskazane pod li.a i lit.b są tożsame – opóźnienie wykonania zamówienia. Wnosimy przeto o usunięcie przepisu pod li.b.

Zważywszy, że podstawą odpowiedzialności odszkodowawczej jest zawinienie, prosimy o odpowiednią zmianę wskazanych przepisów. Przyczyny opóźnienia muszą leżeć po stronie Wykonawcy, a nie tylko nie być zależne od Zamawiającego.

Wnosimy również o obniżenie wysokości kary umownych do poziomu 0.03% wynagrodzenia netto wskazanego w §10 ust.1 umowy.

Odpowiedź: Kwestia odpowiedzialności wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania umowy została ukształtowana w oparciu o treść art. 483 k.c. Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

128. Pytanie: §12 ust.1 lit..d oraz §16 ust.3 umowy: Zważywszy, że podstawą odpowiedzialności odszkodowawczej jest zawinienie, prosimy o odpowiednią zmianę wskazanego przepisu. Przyczyny odstąpienia od umowy zagrożonego sankcją muszą leżeć po stronie Wykonawcy, a nie tylko nie być zależne od Zamawiającego, gdyż taką jest np. okoliczność o której mowa w art. 145 ust.1 Pzp. Wnosimy również zmniejszenie wysokości kary umownej do 10% wynagrodzenia netto wskazanego w §10 ust.1 umowy.

Odpowiedź: Przytoczone w pytaniu zapisy projektu umowy nie naruszają równości stron. Wykonawca zawodowo prowadzi działalność gospodarczą zgodną z przedmiotem umowy, natomiast Zamawiający jako jednostka samorządu terytorialnego zobowiązany jest do uzasadnionego i zgodnego z przepisami prawa wydatkowania publicznych środków finansowych. Z tego też względu Zamawiający ma obowiązek ukształtować stosunek prawny łączący strony uwzględniając ten stan faktyczny i prawny. Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

129. Pytanie: §16 ust.2 umowy: Zważywszy na zastrzeżenie w §16 ust.2 pkt.3 na rzecz Zamawiającego odszkodowania od Wykonawcy, prosimy o doprecyzowanie, iż takie odszkodowanie będzie Zamawiającemu należne jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy bezpodstawnie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

130. Pytanie: §18 ust.3 umowy: Wnosimy o zmianę gradacji dokumentów. Umowa, będąca dokumentem podstawowym regulującym stosunki stron nie może być podporządkowana SIWZ.

Odpowiedź: Postanowienia § 18 ust. 3 projektu umowy mają zastosowanie w przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót, stanowiących przedmiot zamówienia. Ze względu na większy poziom szczegółowości opisu przedmiotu zamówienia uzasadnione jest dokonywanie takiej interpretacji w pierwszej kolejności na podstawie SIWZ. Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

131. Pytanie: §17 ust.3 umowy: Prosimy o zgodę na cesję wierzytelności na bank finansujący wykonawcę. Jest to o tyle konieczne, gdyż praktyką jest ustanowienie poprzez cesję zabezpieczenia interesów banków wystawiających gwarancji należytego wykonania kontraktu.

Odpowiedź : Zapis § 17 ust. 3 należy rozumieć w ten sposób, iż cesja nie jest możliwa bez stosownej zgody drugiej strony. O zgodę taką zainteresowana strona może wystąpić w każdym czasie z uzasadnionym wnioskiem. Zamawiający nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

132. Pytanie: Dot.: fakturowania

Czy zamawiający wyraża zgodę na 7 dniowy termin (siedem dni kalendarzowych) od daty złożenia faktury na dokonanie zapłaty wynikającej z faktury końcowej?

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję sformułowaną w pytaniu.

Jednocześnie Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy (załącznik nr 6) w następujący sposób :

a) w § 11 ust. 8 wykreśla słowo : „częściowe”, w wyniku czego zapis ten

otrzymuje brzmienie :

„Faktury płatne będą przelewem na rachunek WYKONAWCY wskazany w fakturze lub odrębny rachunek podwykonawcy (faktura ta będzie wskazywać nazwę właściciela rachunku, nazwę banku i numer rachunku) w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi” .

- b) w § 11 wykreśla się ust. 13 z powodu omyłkowego powtórzenia zapisu, uwzględnionego w ust. 12 tego paragrafu.

133. Pytanie: Dot.: opóźnienia zapłaty

Czy w przypadku opóźnienia zapłaty Zamawiający wyraża zgodę na zawieszenie robót przez Wykonawcę po 14 dniach od daty wymagalności faktury i prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy po 30 dniach od daty niedokonanej płatności?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody i nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

134. Pytanie: Dot.: wynagrodzenia Wykonawcy

Wyceny robót ma być dokonana na podstawie dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego. Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu SIWZ rozdz. 16, ust. 16.5, tak aby zapis ten jednoznacznie definiował, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za roboty wykonane zgodnie z dokumentacją projektową dostarczoną przez Zamawiającego? Czy Zamawiający wyraża zgodę na następujące brzmienie w/w zapisu: „Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji, przy czym cena, o której mowa skalkulowana będzie na podstawie dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego”?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody i nie dokona wnioskowanej modyfikacji postanowień SIWZ.

135. Pytanie: Dot.: odstąpienia od realizacji umowy

Czy w przypadku jeśli Zamawiający poleci Wykonawcy odstąpienie od realizacji części robót, Zamawiający pokryje koszty Wykonawcy już poniesione, których Wykonawca nie mógł uniknąć, dotyczące robót, których nie będzie mógł zrealizować na skutek polecenia wydanego przez Zamawiającego (poniesione koszty stałe, koszty wcześniej zamówionych materiałów/usług)?

Odpowiedź: Każdorazowe odstąpienie przez Zamawiającego od realizacji części robót na podstawie § 17 ust. 2 lit. c), w tym także kwota zmiany wynagrodzenia wykonawcy z tego tytułu, będzie podlegało szczegółowej ocenie z uwzględnieniem okoliczności podanych w pytaniu. Ocena ta będzie dokonywana przez Zamawiającego po przedstawieniu propozycji wykonawcy w tym zakresie.

136. Pytanie: Dot.: umów z podwykonawcami; Umowa §9.6.

Prosimy sprecyzować przesłanki jakimi zamierza kierować się Zamawiający przy ocenie umowy przekazywanej Zamawiającemu do zaopiniowania zgodnie z treścią art. 647¹kc.

Prosimy o potwierdzenie, że są to jedynie okoliczności zbadania zapisów umowy pod kątem oceny ich adekwatności do warunków Kontraktu z

Zamawiającym i nie będą prowadzić do wpływu Zamawiającego na dobór Podwykonawców, za których odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 125.

137. Pytanie: Prosimy o przekazanie dokumentacji powykonawczej dla wykonanej murawy boiska.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 111. Zamawiający nie przekaże dokumentacji powykonawczej dla wykonanej murawy.

138. Pytanie: Opis Robót: W rysunkach odnoszących się do murków oporowych występują rozbieżności. Przykładowo na rysunku „W-M-AR-3202 - mur oporowy, wytyczne wykonania” przekrój C-C przez mur oporowy „3” nie zgadza się z opisami tego muru na rzucie z góry. Na przekroju wysokość jednego muru określono na h=80 centymetrów a drugiego na h=180 centymetrów, natomiast na rzucie z góry jeden i drugi mur opisany jest wysokością h=160 centymetrów. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i jednoznaczne określenie, który z tych wariantów należy uznać za obowiązujący?

Odpowiedź: W załączeniu rysunek zamienny W-M-AR-3202 (wersja papierowa i elektroniczna) z ujednoliconymi opisami.

139. Pytanie: Maszty Oświetleniowe: Jaka stal jest przewidziana do segmentów maszty i pierścienia zespalającego z fundamentem? W specyfikacji jest mowa o stali S355JO, a na rysunkach S355J2G3. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i jednoznaczne określenie, który z tych wariantów należy uznać za obowiązujący?

Odpowiedź: Trzony i płytę podstawy należy wykonać ze stali S355J2.

140. Pytanie: Roboty Drogowe: Jakiej klasy beton jest przewidziany dla ławy z oporem pod krawężnik betonowy (rysunek W-ZT-DR-1083)? Występuje rozbieżność przedmiotowego rysunku ze specyfikacją (punkt 9.2.1). Prosimy o rozstrzygnięcie rozbieżności w tym zakresie.

Odpowiedź: Ławy z oporem należy wykonać z betonu klasy B-15 (C12/15), zgodnie z ST 9.2.1 – dla ław betonowych pod krawężniki.

141. Pytanie: Prace ziemne: Czy istnieje możliwość składowania ziemi z wykopu od strony ulicy Stryjskiej?

Odpowiedź: Zgodnie z punktem 3.4 podpunkt ee) SIWZ, Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowy odkład mas ziemnych. Wykonawca na ten cel wykorzystuje plac budowy lub we własnym zakresie zapewnia teren na składowanie mas ziemnych poza placem budowy.

142. Pytanie: Opis Robót. Z uwagi na planowaną przebudowę ulicy Olimpijskiej, prosimy o jednoznaczne określenie jak będzie wyglądało rozgraniczenie placu budowy pomiędzy Wykonawcą a firmą prowadzącą prace drogowe.

Odpowiedź: W momencie wejścia na budowę (grudzień 2009) obecna ulica Olimpijska nie będzie wyłączona z ruchu - wykonawca winien zakładać, iż wyłączenie to nastąpi z dniem 30.05 2010 r. (patrz punkt 3.4 podpunkt e) SIWZ). Do dnia wyłączenia z ruchu ulicy Olimpijskiej, plac budowy wykonawcy rozbudowy stadionu będzie obejmował teren do istniejącego chodnika na starym przebiegu

ulicy Olimpijskiej. Po dopuszczeniu do ruchu nowego układu drogowego, plac budowy obejmie teren do krawężnika nowej jezdni.

143. Pytanie: Wentylacja : W rysunkach, przedmiarach oraz opisach brak jest danych dotyczących instalacji odprowadzającej kondensat od urządzeń freonowych. Prosimy o następujące informacje niezbędne do prawidłowej wyceny robót: (i) rodzaj materiału z jakiego należy wykonać instalację odprowadzającą kondensat od urządzeń freonowych, (ii) średnice i długości przewodów kondensatu.

Odpowiedź: Rury skroplinowe z PP PN10 średnicy 40 mm L=45m i 32 mm L=85m, prowadzone grawitacyjnie do najbliższej kanalizacji sanitarnej poprzez syfon i przerwę powietrzną. Zasadą jest grawitacyjne odprowadzanie skroplin bez zastosowania pomp do podnoszenia kondensatu.

144. Pytanie: Wentylacja: Ze względu na brak w rysunkach, przedmiarach oraz opisach danych dotyczących sposobu odprowadzenia kondensatu z urządzeń freonowych prosimy o następującą informację niezbędną do prawidłowej wyceny robót: (i) ile i które z urządzeń freonowych powinno posiadać pompę do podnoszenia kondensatu?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 143.

145. Pytanie: Wentylacja: Według opisu technicznego Projektu Wentylacji i Klimatyzacji (TOM II, rozdział 1ISW) „Przewidziano zastosowanie wentylatorów z płynną regulacją wydajności, co umożliwi elastyczną pracę instalacji dostosowaną do aktualnych potrzeb”. Jednocześnie w tym samym opisie na stronach od 5 do 9 definiuje się parametry pracy wentylatorów jednoznacznie wskazujące na ich stałe wydajności. Również rysunki i przedmiary robót nie uwidaczniają charakterystycznych elementów instalacji wentylacji świadczących o jej zmiennej wydajności (np.: regulatory płynnego wydatku). W związku z powyższym prosimy o odpowiedź na pytanie, czy istotnie instalacja wentylacji ma być wyposażona w urządzenia z płynną regulacją wydajności?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 146.

146. Pytanie: Wentylacja: Jeżeli według opisu technicznego Projektu Wentylacji i Klimatyzacji (TOM II, rozdział 1ISW) należy przewidzieć zastosowanie wentylatorów z płynną regulacją wydajności, to prosimy o odpowiednie informacje techniczne niezbędne do prawidłowej wyceny robót, w tym m.in.: zakresy regulacji (wydatki V_{max} i V_{min}) dla poszczególnych zespołów wentylacyjnych, wyszczególnienie stref i pomieszczeń w strefach objętych płynną regulacją, typy oraz ilości i lokalizację regulatorów wydatku.

Odpowiedź: W projekcie nie występują kanałowe regulatory wydatku. Silniki wentylatorów wyposażać należy w przetworniki częstotliwości (falowniki z filtrami) dla dokonania regulacji na projektowane wydajności – wartości podane w projekcie. Wydatek wentylatora $V_{max}=V_{projektowane}$, $V_{min}=30\%V_{proj.}$. Sterownik centrali umożliwia czasową jak i ilościową regulację wydatku.

147. Pytanie: Wentylacja: Według opisu technicznego Projektu Elektrycznego (TOM II, rozdział 1 IE Trybuny) „Dla potrzeb wentylacji i klimatyzacji przewiduje się wyprowadzenie z rozdzielnic obiektu linii kablowych 1 kV zasilających poszczególne tablice zasilające - sterownicze. Dostawa tablic zasilających -

sterujących wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji sterowania, regulacji i zasilania odbiorników stanowiących integralne układy technologiczne jest w zakresie Wykonawcy robót mechanicznych.” Ze względu na brak w przekazanej dokumentacji informacji dotyczących „poszczególnych tablic zasilająco - sterowniczych” prosimy o uzupełnienie tych informacji w formie projektu wykonawczego systemu automatycznej regulacji i sterowania dla instalacji wentylacji. Projekt powinien zawierać wszystkie niezbędne informacje potrzebne do jednoznacznej wyceny robót, w tym m.in.: schematy elektryczne tablic zasilająco - sterowniczych, lokalizację szaf, rodzaje i typy aparatury kontrolno - pomiarowej i automatyki. O ile z powyższych tablic zasilająco - sterowniczych zasilane będą nie tylko centrale wentylacyjne, ale również wentylatory współpracujące potrzebne będą rysunki z trasami i przekrojami kabli zasilających i w takim wypadku prosimy o ich przekazanie.

Odpowiedź: Dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik do SIWZ, zawiera komplet niezbędnych schematów elektrycznych tablic zasilająco-sterowniczych wentylatorów współpracujących, określa szczegółowo lokalizację szaf, wyznacza również trasy kablowe z doborem ich przekrojów. W załączeniu przekazujemy tabele z wskazaniem rozdzielnic zasilających i zasilająco-sterujących dla poszczególnych wentylatorów oraz central.

Centrale wentylacyjne, wentylatory jak i inne elementy instalacji wentylacji i klimatyzacji należy dostarczyć łącznie z kompletną automatyką spełniającą wymagania, z zabezpieczeniami, wyłącznikami, sygnalizacją itp. w zakresie wymagającym tylko zasilenia w energię elektryczną i podłączenia w system SSP (w obszarze gdzie występuje), objętych projektem elektrycznym i teletechnicznym.

Należy stosować następujące wytyczne do automatycznej regulacji central wentylacji mechanicznej użytych w projekcie, które należy traktować jako ppkt 5.8.1 do części opisowej tom II rozdział 01 oraz 03 W-TV-IS-WENTYLACJA :

5.8.1. Centrale wentylacyjne

Każda centrala posiada pompę obiegową nagrzewnicy. W systemie należy przewidzieć ręczne załączanie centrali – wymuszenie pracy poza katalogiem czasowym. Należy przewidzieć wejście dla sygnału pożarowego (samo zatrzymanie centrali w przypadku pożaru musi być zrealizowane hardware-owo zgodnie z algorytmem pracy w przypadku pożaru). Przewidziana jest współpraca wentylatorów wywiewnych z centralami.

Centrala nawiewno – wywiewna

Centrala wyposażona jest w przepustnice powietrza świeżego i wywiewanego, obrotowy lub krzyżowy wymiennik odzysku ciepła, nagrzewnicę, lub nagrzewnicę i chłodnicę, filtry EU7, wentylatory.

Elementy automatyki są następujące:

- zintegrowany, mikroprocesorowy, wielofunkcyjny układ sterowania,
- silniki wentylatora wyposażone w przetworniki częstotliwości,
- wysokosprawny rotacyjny wymiennik odzysku ciepła i chłodu lub wysokosprawny krzyżowy wymiennik odzysku ciepła z obejściem by-pass,
- siłowniki typu zamknięte/otwarte, ze sprężyną zwrotną, zasil. 24VAC na przepustnicy odcinającej powietrza świeżego i wywiewanego
- presostaty dla filtrów powietrza: nawiew EU7; wywiew EU7,
- presostaty dla wentylatora nawiewnego i wywiewnego
- termostat przeciwzamrozeniowy nagrzewnicy
- zawór regulacyjny z siłownikiem dla nagrzewnicy
- zawór regulacyjny z siłownikiem dla chłodnicy

- **kanałowe czujniki temperatury w kanałach:** nawiewnym, i wywiewnym (z pomieszczenia)
- kanałowy czujnik temperatury w kanale wywiewnym (za wymiennikiem odzysku ciepła) zabezpieczającym wymiennik odzysku ciepła przed oblodzeniem.

Regulacja temperatury nawiewu przez sterowanie obrotami wymiennika odzysku ciepła (priorytet), zaworami nagrzewnicy i chłodnicy w zależności od temperatury w kanale nawiewnym.

Centrala nawiewna

Centrala wyposażona jest w przepustnicę powietrza świeżego, nagrzewnicę, lub nagrzewnicę i chłodnicę, filtr EU7, wentylator.

Elementy automatyki są następujące:

- zintegrowany, mikroprocesorowy, wielofunkcyjny układ sterowania,
- silnik wentylatora wyposażony w przetworniki częstotliwości,
- siłownik typu zamknięte/otwarte, ze sprężyną zwrotną, zasil. 24VAC na przepustnicy odcinającej powietrza świeżego
- presostaty dla filtrów powietrza: nawiew EU7
- presostat dla wentylatora nawiewnego
- termostat przeciwzamrozeniowy nagrzewnicy
- zawór regulacyjny z siłownikiem dla nagrzewnicy
- zawór regulacyjny z siłownikiem dla chłodnicy
- kanałowy czujnik temperatury w kanale nawiewnym
- czujnik temperatury pomieszczeniowy.

Regulacja temperatury nawiewu przez sterowanie zaworem nagrzewnicy i chłodnicy w zależności od temperatury w kanale nawiewnym.

148. Pytanie: Wentylacja: Prosimy o uzupełnienie opisu technicznego Projektu Wentylacji i Klimatyzacji (TOM II, rozdział IISW) o załącznik, dotyczący urządzeń klimatyzacji precyzyjnej produkcji Emmerson. Powyższe jest niezbędne do prawidłowej wyceny robót.

Odpowiedź: **Szafa klimatyzacji precyzyjnej – jednostka wewnętrzna:**

HPM M29DA0000202010P, nadmuchi od frontu urządzenia (wyporowy), zawierająca następujące elementy:

- pojedynczy obieg chłodniczy
- urządzenie pracuje z czynnikiem chłodniczym R407C
- wentylator odśrodkowy
- filtr klasy EU4 z czujnikiem zapchania
- regulacja temperatury
- podstawa antywibracyjna 20mm

Jednostka klimatyzacyjna współpracuje z jednostką zewnętrzną typu **HCE 42100CG** (dobór na 40C), zawierająca elementy:

- regulator prędkości obrotowych Variex.

Szafami steruje wyniesiony panel iCom.

149. Pytanie: Czy jest możliwa zamiana elementów na żelbetowe prefabrykowane? Jeśli tak, to które?

Odpowiedź: Możliwa jest częściowa zamiana niektórych elementów trybun na prefabrykowane - poziome części trybun powyżej poziomu +7.50. Wymaga to wykonania przez wykonawcę projektu zamiennego ze szczegółowym uzgodnieniem parametrów przegród, aby zachowały one swoją geometrię i wymagania w zakresie m.in. właściwości izolacyjności akustycznej, przeciwpożarowej i przeciwwilgociowej.

Jednocześnie informuję, iż w ocenie Zamawiającego wprowadzenie prefabrykacji spowoduje utrudnienia w oparciu konstrukcji stalowej zadaszania (słupy stalowe opierają się na ramach za pośrednictwem płyty stopniowania, dodatkowo dźwigary konstrukcji stalowej umocowane są do ściany obwodowej znajdującej się na krawędzi widowni) - ewentualne korekty rozwiązania projektowego w tym zakresie będą także leżały po stronie wykonawcy.

Wprowadzenie prefabrykacji spowoduje zwiększenie przekrojów konstrukcji, przede wszystkim - słupów, ram i podciągów. Zwiększenie wysokości ram uniemożliwi użytkowanie przestrzeni pod stopniowaniem trybun, zarówno na potrzeby dróg ewakuacyjnych (obniżenie wysokości przejść i wyjść) a także przestrzeni przeznaczonej na bary, toalety itp., z tego też względu w ocenie Zamawiającego nie jest możliwe stosowanie elementów prefabrykowanych w większym zakresie. Zamienne projekty, wykonywane przez wykonawcę, wymagają akceptacji nadzoru (autorskiego i inwestorskiego).

Jednocześnie Zamawiający przekazuje w załączeniu :

- a) zamienną dokumentację - Tom I rozdział 3 IE - część opisowa (wersja papierowa i elektroniczna, zamieszczona na stronie internetowej)
- b) zamienne rysunki : W-ZT-IE-0156 i W-ZT-IE-0157 (wersja papierowa i elektroniczna, zamieszczona na stronie internetowej).

Ponadto, zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający :

- **przedłuża termin składania ofert oraz wniesienia wadium do dnia 4.06.2009 r. do godziny 12.30**

- **ustala termin otwarcia ofert na dzień 4.06.2009 r. godz. 13.00.**

Miejsce składania ofert i miejsce otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Proszę o odwrotne potwierdzenie otrzymania niniejszego faxu (w dniu otrzymania) na numer Wydziału Inwestycji 058-66-88-302.

zał.:
plik

k/o :
UI a/a

DYREKTOR
mgr Jerzy Jałoszewski