Odszkodowanie za wywłaszczoną nieruchomość

Złóż elektroniczny wniosek w Cyfrowym Urzędzie

Miejsce	**Urząd Miasta Gdyni** Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Referat Zwrotów i Odszkodowań Adres: al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia Numer pokoju: 425, 422 W godzinach: 08:00 - 16:00 W dniach: poniedziałek - piątek Numer telefonu: 58 668-85-18 58 668-89-33 58 668-89-32 58 668-81-56 Fax: 58 668-81-56 E-mail: nieruchomosci-geodezja@gdynia.pl
Wymagane dokumenty:	Wniosek o odszkodowanie za wywłaszczoną nieruchomość, • jeśli wniosek składają spadkobiercy wywłaszczonego – komplet dokumentów wykazujących następstwo prawne po wywłaszczonym w tym postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku, akty poświadczenia dziedziczenia oraz dokumenty wskazujące na zmianę nazwiska wraz z adresami zamieszkania spadkobierców, • decyzja wywłaszczeniowa lub inny dokument na podstawie którego przeszła własność nieruchomości oraz inne dokumenty dot. wywłaszczenia lub odszkodowania, • pełnomocnictwo – jeżeli wniosek jest wnoszony przez pełnomocnika.

Sposób załatwienia sprawy:	Wniosek o odszkodowanie za wywłaszczoną nieruchomość wraz z załącznikami należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Gdyni (lub przysłać pocztą), • organ prowadzący sprawę weryfikuje dokumenty załączone do wniosku oraz zbiera niezbędny materiał dowodowy, • rzeczoznawca majątkowy na zlecenie organu prowadzącego sprawę sporządza operat szacunkowy, w którym wskazuje wartość nieruchomości, • organ prowadzący sprawę przeprowadza rozprawę z udziałem biegłego rzeczoznawcy, • organ prowadzący sprawę wydaje decyzję administracyjną w przedmiocie odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość oraz w przedmiocie ewentualnego zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania bądź też nieruchomości zamiennej.
Opłaty:	brak
Czas załatwienia sprawy:	w zależności od stopnia skomplikowania sprawy
Tryb odwoławczy:	odwołanie do Wojewody Pomorskiego w terminie 14 dni od doręczenia decyzji za pośrednictwem organu I instancji
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)
Druki:	• *Plik doc* Wniosek o odszkodowanie za wywłaszczoną nieruchomość - rozmiar: **47kb**

Rejestr zmian

Podmiot udostępniający:	**Urząd Miasta Gdyni**
Odpowiedzialny za treść:	**Krzysztof Kowieski**
Wprowadził informację:	**Krzysztof Duda**
Ostatnio zmodyfikował:	**Krzysztof Duda**
Data wytworzenia informacji:	**07.07.2017**
Data udostępnienia informacji:	**07.07.2017**
Ostatnia aktualizacja:	**08.05.2023**

Źródło: https://bip.um.gdynia.pl/sprawy-do-zalatwienia,119/odszkodowanie-za-wywlaszczona-nieruchomosc,496267