

# Sprzedaż bezprzetargowa nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego - grunt gminny

Złóż elektroniczny wniosek w Cyfrowym Urzędzie

## Urząd Miasta Gdyni

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
Referat Zarządu Nieruchomościami  
Adres: Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia  
Numer pokoju: 341, 342

W godzinach: 08:00 - 16:00

### Miejsce

Numer telefonu:

58 668-85-20

58 668-85-30

58 668-89-36

58 668-89-37

58 668-89-45

Fax: 586688502

E-mail: [nieruchomosci-geodezja@gdynia.pl](mailto:nieruchomosci-geodezja@gdynia.pl)

-wniosek zawierający opis nieruchomości(nr działki, nr księgi wieczystej)

### Wymagane dokumenty:

-aktualny odpis z księgi wieczystej (odpis zwykły)

-mapka ewidencyjna

-aktualny odpis KRS-u (dotyczy osób prawnych)

-uchwała Rady Miasta o wyrażeniu zgody na sprzedaż

### Sposób załatwienia sprawy:

-wycena nieruchomości (gruntu)

-zarządzenie Prezydenta Miasta o warunkach sprzedaży

-umowa notarialna

### Opłaty:

-wniosek zwolniony z opłaty skarbowej

-minimum 4 miesiące; terminy wynikają z procedury uzyskania opinii, podjęcia uchwały Rady Miasta, sporządzenia wyceny nieruchomości, przygotowania zarządzenia o warunkach sprzedaży

### Czas załatwienia sprawy:

### Tryb odwoławczy:

-brak

### Podstawa prawna:

-art. 32 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121)

-koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej i sądowej ponosi wnioskodawca

-ten sposób przewłaszczenia dotyczy gruntów, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste po dniu 13 października 2005

Inne informacje: roku oraz w odniesieniu do gruntów, które w dniu 13 października 2005 roku zabudowane były budynkami usługowymi, warsztatowymi lub przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod tego typu zabudowę

Druki: 

- *Plik doc* wniosek o sprzedaż bezprzetargową na rzecz użytkownika wieczystego - rozmiar: **46kb**

## Rejestr zmian

Podmiot udostępniający:	<b>Urząd Miasta Gdyni</b>
Odpowiedzialny za treść:	<b>Hanna Szóstakowska</b>
Wprowadził informację:	<b>Joanna Stępień</b>
Ostatnio zmodyfikował:	<b>Joanna Stępień</b>
Data wytworzenia informacji:	<b>21.10.2005</b>
Data udostępnienia informacji:	<b>22.03.2017</b>
Ostatnia aktualizacja:	<b>29.05.2018</b>

Źródło: <http://gdynia.pl/bip/sprawy-do-zalatwienia,119/sprzedaz-bezprzetargowa-nieruchomosci-na-rzecz-uzytkownika-wieczystego-grunt-gminny,482183>