WYKAZ NIERUCHOMOŚCIPRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Gdynia, dnia 10.12.2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Niniejszym Dyrektor Gdyńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gdyni z siedzibą przy ul. Olimpijskiej 5/9, 81-538 Gdynia, zgodnie z postanowieniami art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz przeznaczonych do oddania w najem nieruchomości na następujących warunkach:

1) część nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdynia, położonych w Gdyni przy ulicy:
a) Olimpijskiej w obrębie działek nr 522/53 KM 69, 520/53 KM 69 dla których Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1Y/00033423/9, GD1Y/00024645/5 - budynek administracyjny oraz budynek zespołu szatniowego;
b) Sportowej na działce nr 948/1 KM 63 dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1Y/00024646/2 - budynek na Narodowym Stadionie Rugby;
c) Nauczycielskiej na działce nr 293/180 KM 65 - boisko wraz z budynkiem szatniowo - sanitarnym;
2) powierzchnia przedmiotowych nieruchomości łącznie wynosi 311,11 m2 oraz 7.392 m2 w postaci boiska ze sztuczną nawierzchnią;
3) przedmiotowe nieruchomości z wyłączeniem boiska zostaną przeznaczone na działalność biurową związaną z prowadzeniem klubów sportowych, boisko zostanie przeznaczane na działalność sportową klubu;
4) okres najmu: 1 rok;
5) czynsz za najem płatny będzie w okresach miesięcznych z góry do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego;
6) miesięczny czynsz za najem stanowi:
a) iloczyn powierzchni oraz stawki czynszu za jeden metr kwadratowy wynajmowanej nieruchomości; stawka w przypadku nieruchomości położonych przy Olimpijskiej oraz Sportowej wynosi 3,10 zł. Natomiast stawka powierzchni najmowanej nieruchomości przy ul. Nauczycielskiej w postaci budynku szatniowo - sanitarnego wynosi 0,55 zł;
b) w przypadku najmu boiska przy ul. Nauczycielskiej jest to iloczyn powierzchni o
c) raz stawki za 1 godzinę - 0,50 zł;
Niezależnie od czynszu, Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat z tytułu kosztów eksploatacyjnych za media.
7) do czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami;
8) nieruchomości przeznaczone są do oddania w najem w trybie bezprzetargowym po upływie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w siedzibie Gdyńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gdyni przy ulicy Olimpijskiej 5/9 oraz Urzędu Gminy Miasta Gdynia przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 w Gdyni (81 - 382) na rzecz niniejszych podmiotów:

a) Bałtyk Gdynia Stowarzyszenie Klub Sportowy:
32 m² w budynku administracyjnym przy ul. Olimpijskiej 5/9 w Gdyni;
b) Basketball Investments Sportowa Spółka Akcyjna:
34 m² w budynku administracyjnym przy ul. Olimpijskiej w Gdyni;
c) Stowarzyszenie Rugby Club Arka Gdynia:
44,30 m² w budynku administracyjnym Narodowego Stadionu Rugby przy ul. Kazimierza Górskiego 10 w Gdyni;
d) Stowarzyszenie Gdyńskie Towarzystwo Piłki Ręcznej:
22,55 m² w budynku administracyjnym Narodowego Stadionu Rugby przy Kazimierza Górskiego 10;
e) Stowarzyszenie Inicjatywa Arka Gdynia:
- 20,56 m² w budynku administracyjnym Narodowego Stadionu Rugby przy ul. Kazimierza Górskiego 10;
- 143,90 m² budynek szatniowo - sanitarny położony przy ul. Nauczycielskiej;
- 7.392 m² boisko ze sztuczną nawierzchnią;
f) Stowarzyszenie Kibiców Gdyńskiej Arki:
13,80 m ² w budynku zespołu szatniowego przy ul. Olimpijskiej 5.

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń Gdyńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji - jednostka budżetowa;
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta Gdynia;
3. a/a.

Rejestr zmian

Podmiot udostępniający:	**Urząd Miasta Gdyni**
Odpowiedzialny za treść:	**Przemysław Dalecki**
Wprowadził informację:	**Paulina _Dobrowolska**
Ostatnio zmodyfikował:	**Jagna Ogonowska**
Data wytworzenia informacji:	**10.12.2013**
Data udostępnienia informacji:	**10.12.2013**
Ostatnia aktualizacja:	**22.03.2018**

Źródło: https://bip.um.gdynia.pl/nieruchomosci,1259/wykaz-nieruchomosci-przeznaczonych-do-oddania-w-najem,422211